

Ein wunderbarer Ausblick – und das von der eigenen Panoramaterrasse



Jede Wohnung verfügt über eine eigene Panoramaterrasse mit grandiosem Ausblick.

Die Tourismusregion Seefeld ist bekannt für seine attraktiven Freizeitmöglichkeiten, eine lebendige Infrastruktur und spannende Events. Daher bietet das neue Wohnprojekt von CARISMA in Seefeld eine ideale Kombination zwischen Wohnen in ruhigem, idyllischen Umfeld und zahlreichen Gelegenheiten, seine Freizeit zu gestalten. Alles befindet sich in unmittelbarer Nähe: Diverse Nahversorger, Bäckerei und Supermarkt, Bank und Post sowie Ärzte und Kinderbetreuungsstätten befinden sich in fußläufiger Nähe. Die Freizeit kann im nahegelegenen Schwimmbad, in zwei Skigebieten oder am

Golfplatz verbracht werden. Auch der Seefelder See ist immer einen Besuch wert.

„Die Besonderheit dieser modernen Architektur liegt daran, dass jede der zwölf hochwertig ausgestatteten Wohnungen mit raumhohen Fenstern und eigenen Panoramaterrassen ausgestattet ist“, schildert Geschäftsführer Mag. (FH) Michael Kugler. „Genießen Sie den Ausblick – und das von Ihrer Panoramaterrasse!“

Das neue CARISMA-Wohnprojekt in Seefeld liegt nur 27 km von Innsbruck entfernt auf einem traumhaft gelegenen Hanggrundstück in unverbaubarer Sonnenlage. In

Ruhelage nahe dem Zentrum sorgen durchdachte Grundrisse in ausblickstarker Toplage für eine optimale Lebens- und Wohnqualität. Die zwölf Wohnungen sind zwischen 34 und 110 m² groß und verfügen über Tiefgaragenabstellplätze.

Weitere Infos und Kontakt

Das neue CARISMA-Wohnprojekt in Seefeld verfügt über:

- grandiose Aussichtslage am schönsten Platz
- ganzjährig beste Sonnenverhältnisse
- Ruhelage in Zentrumsnähe
- moderne Architektur mit raumhohen Fenstern und durchdachten Grundrissen
- großzügige Panoramaterrassen
- abwechslungsreiche Freizeitmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- hochwertige Standardausstattung mit Lift und Tiefgaragen

Interessierte können die Einheiten der exklusiven Anlage provisionsfrei kaufen und Mitgestaltungsmöglichkeiten nutzen. Ende 2019 soll die Wohnanlage fertiggestellt werden.



Bernhard Pöllauer

Bernhard Pöllauer
CARISMA Immobilien
Olympiastraße 37, 6020 Innsbruck
Tel.: +43 (512) 580 790-31
Mobil: +43 (664) 88624820
E-Mail: berhard.poellauer@carisma.cc

Web: WWW.CARISMA.TIROL



In Seefeld in zentrumsnaher Ruhelage verwirklicht Carisma derzeit diese exklusive Wohnanlage mit 12 Einheiten. Die Fertigstellung ist Ende 2019 geplant.

Foto: Visualisierungen: CARISMA

Kleiner Gartenpool – große Nutzungsvielfalt

Als Aqua Lounge zum Eintauchen, Schweben und Entspannen, als architektonisches Element, das die Strahlkraft flachen Wassers in Gärten bringt, oder als Wasserspielplatz für Kinder – der Minipool ist vielfältig einsetzbar.

„Wasserelemente haben seit jeher eine inspirierende und beruhigende Wirkung sowie eine starke Gestaltungskraft. Minipools schaffen Lebensräume am Wasser“. C-Side-Pools sind in den zwei Größen 210 cm x 210 cm und 210 cm x 370 cm bei einer Beckentiefe von 80 und 127 cm erhältlich. Somit passen sie perfekt in Kleingärten, Terrassen und sogar auf Dachterrassen. Ob zum Relaxen, nach dem Sport oder als Outdoor-Whirlpool – Minipools bieten eine große Nutzungsvielfalt in jedem Garten. Der Minipool kommt kompakt und mit vielen vorinstallierten technischen Feinheiten.



IHR SCHWIMMBAD-PROFI
HILFT IHNEN WEITER

Für genauere Informationen steht Ihnen Ihr Schwimmbad-Prof von FAMOS zur Verfügung.

Offizieller Partner
RivieraPool
REINIGUNGSMITTELN • WIRKSTOFFE

famos
schwimmbad - whirlpool - service

INSTALLATIONEN
fankhauser
GmbH

Knappenberg 5 | 6263 Fügen 05288/62593 www.famos.co.at www.fankhauser.co.at

Die Grillsaison 2018 ist eröffnet!

Unser Sortiment an Grillern bietet für jeden „Grillprofi“ das passende Produkt. Ob klassischer Holzkohlegrill, flotter Gasgrill oder praktischer Elektrogrill - bei uns bekommen Sie garantiert Ihr perfektes Grillgerät!



*Aktion gültig bis 28.04.2018

GRILLEN WIE EIN PROFI
GRILL POINT
WWW.GRILLPOINT.AT

Tirolkamin GmbH | Obingerweg 1a, 6230 Brixlegg | T 05337 67066
www.grillpoint.at | office@grillpoint.at