

Wohnprojekt Sonnenschlössl im

In Hötting – einem der attraktivsten wie auch ältesten Stadtteile Innsbrucks – bauen wir am Speckweg ein exklusives Wohngebäude in ausblickstarker Südlage und perfekt konzipierter Architektur. Besonders

erwähnenswert sind die unverbaubare Aussicht und die wunderschönen Süd-Terrassen/Gärten der jeweiligen Wohneinheiten, die dieses CARISMA-Projekt zu etwas ganz Besonderem machen.

Wohnen auf der Sonnenseite Innsbrucks

Das Mehrfamilienhaus liegt auf einem großen Sonnenhang mit freiem Blick über die Dächer Innsbrucks. Die Wohnanlage punktet im Speziellen durch die prächtige

Südlage und den zeitgemäßen Baustil, in dem sich höchste Wohnqualität mit Genießen sowie ruhigem Wohnen und einer guten Infrastruktur optimal vereinen. Die unmittelbar umliegenden öffentlichen Verkehrs-

mittel bringen Sie bequem in die Innenstadt sowie zu zahlreichen kulturellen wie auch sportlichen Freizeitaktivitäten.

TOP-Ausstattung der Wohneinheiten

Die 16 Wohnungen (34 bis 120 m²) verfügen über eine TOP-Ausstattung, in gewohnt hohem CARISMA-Qualitätsniveau. Diese reicht von warmen Holzfußböden in Landhausdiele Eiche über dreifach verglaste Fenster und eine Sanitärausstattung mit namhaften Qualitätsmarken bis hin zu zusätzlichen Features wie ferngesteuerten Sonnenschutz-Alu-Raffstores mit Z-Lamellen. Jede Einheit hat ihr eigenes Kellerabteil. Es sind ausreichend



Ein zeitgemäßer Baustil, höchste Wohnqualität und eine gute Infrastruktur zeichnen dieses CARISMA-Projekt aus.

Informationen und Kontakt

Sonnenschlössl in Hötting:

- Moderne Wohnanlage (16 Einheiten) in ausblickstarker Südlage
- Großzügige Süd-Terrassen/Gärten
- Nähe zur Innsbrucker Innenstadt und der umliegenden Bergwelt
- Sehr gute Infrastruktur mit zahlreichen Nahversorgern
- Geplante Fertigstellung & Übergabe Ende 2020

Ihr Ansprechpartner zum Projekt:

Prokurist
Wolfgang Ullmann
+43(0)512 580790 32,



wolfgang.ullmann@carisma.cc

www.carisma.tirol



Parkett fürs Leben

- ▶ Große Parkett Auswahl
- ▶ Hochwertige Qualität
- ▶ Kompetente Fachberatung
- ▶ Zuverlässiger Lieferservice
- ▶ Professionelles Verlegernetzwerk

www.parkett-agentur.com

Parkett Ausstellung Tirol
Boden-Niederlög 4
A-6105 Leutasch

Landhausdiele Eiche Country ab

€ 33,90/m²

- ✓ ca. 4mm Nutzschrift
- ✓ hochwertiger Echtholz-Aufbau
- ✓ endfertig geölte Naturöberfläche

Parkett |
AGENTUR®