carisma
in guten händen

Lage- und Umfeldbericht

Wohnbauprojekt Seefeld I

Karwendelweg

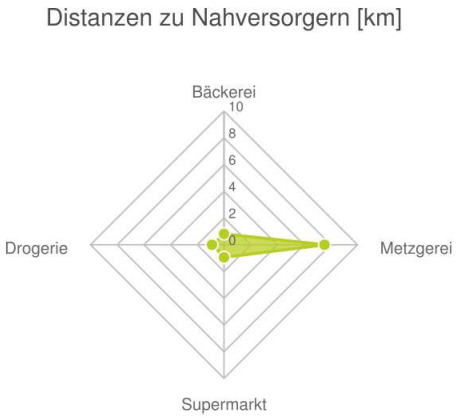
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

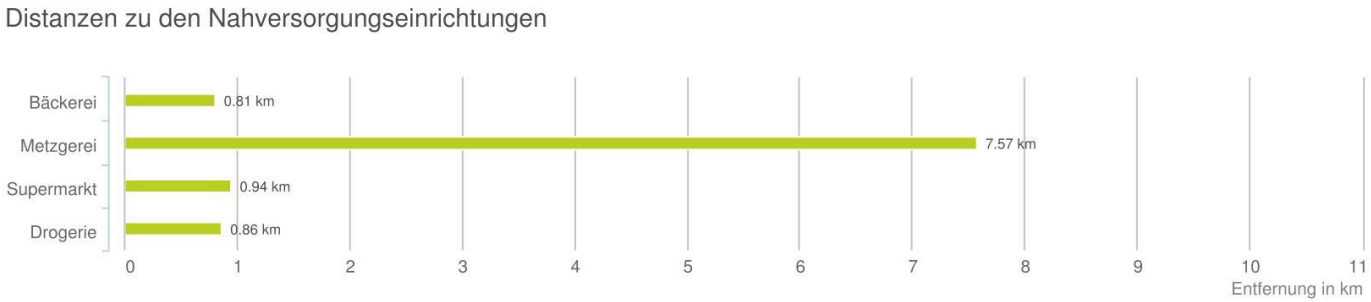
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).

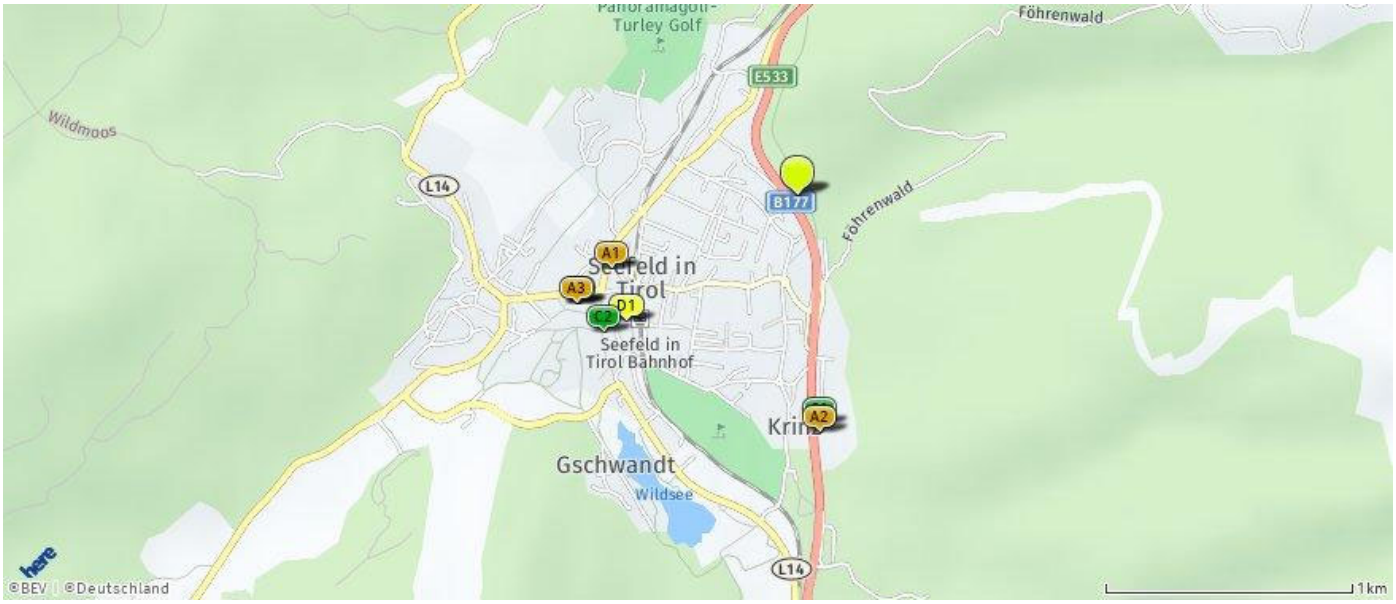




0,6 bis 2 km:
Bäckerei
Supermarkt
Drogerie

über 2 km:
Metzgerei: 7,6 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

Hueber Bäckerei GmbH
Münchner Straße 35
6100 Seefeld in Tirol
(0,81 km)

BAGUETTE
Krinz 34
6100 Reith bei Seefeld
(0,97 km)

BAGUETTE
Klosterstraße 276
6100 Seefeld in Tirol
(1,00 km)

Metzgerei

Metzgerei Fritz KG
Kirchstraße 9
6170 Zirl
(7,57 km)

Lechner - Rauth KG
Karl-Schönherr-Straße 7
6410 Telfs
(9,28 km)

Supermarkt

MPREIS
Krinz 34
6103 Seefeld in Tirol
(0,94 km)

SPAR Supermarkt
Innsbruckerstrasse 24
6100 Seefeld in Tirol
(0,97 km)

MPREIS
Klosterstraße 276
6100 Seefeld in Tirol
(1,00 km)

Drogerie

BIPA
Bahnhofstraße 389
6100 Seefeld in Tirol
(0,86 km)

BIPA
Kirchstraße 15
6170 Zirl
(7,58 km)

BIPA
Michael-Seeber-Strasse 2
6410 Telfs
(8,96 km)

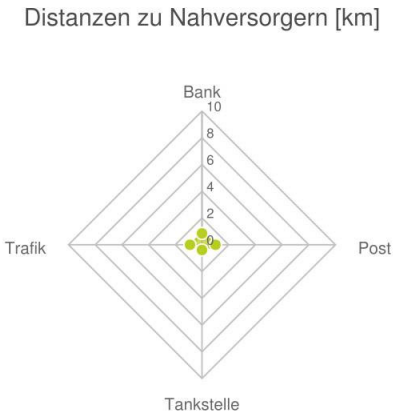
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

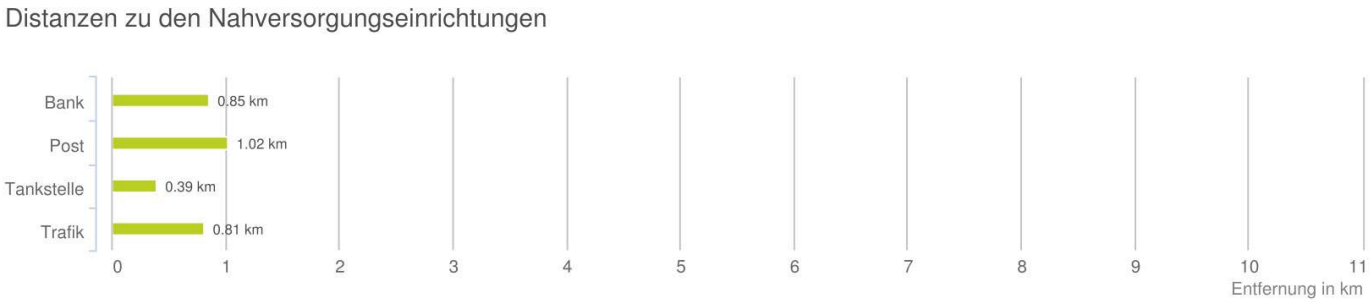
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).

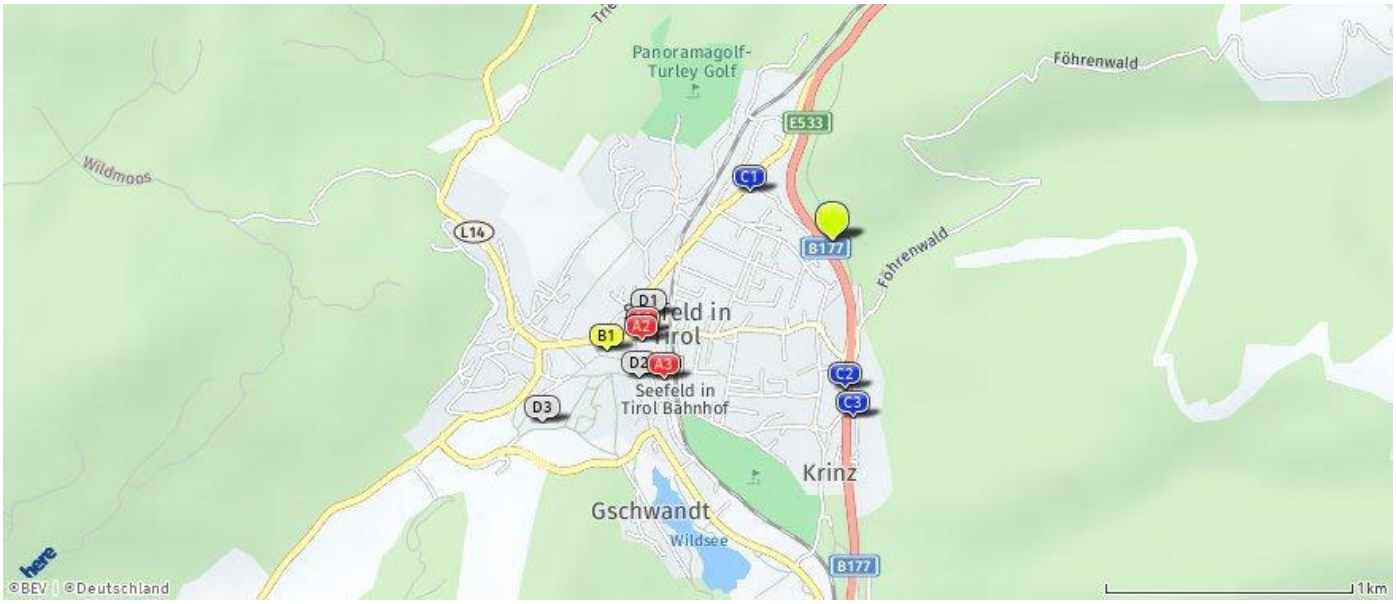




bis 0,5 km:
Tankstelle

0,6 bis 2 km:
Bank
Post
Trafik

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 **Bankhaus Schelhammer & Schattera Ak...**
Seefeld
6100 Seefeld in Tirol
(0,85 km)

A2 **Raiffeisenbank Seefeld-Leutasch-Rei...**
Münchner Straße 38
6100 Seefeld
(0,88 km)

A3 **Tiroler Sparkasse Bankaktiengesells...**
Bahnhofsplatz 570
6100 Seefeld/Tirol
(0,88 km)

Post

B1 **Postfiliale/Bawag PSK**
Klosterstraße 367
0 6100 Seefeld in Tirol
(1,02 km)

Postpartner Gemeinde
Lauserweg 15
0 6103 Reith bei Seefeld
(3,79 km)

Postpartner Gemeinde
Tiroler Straße 114
0 6408 Pettnau
(5,40 km)

Tankstelle

C1 **Eni Tankstelle**
Münchner Str. 75
6100 Seefeld
(0,39 km)

C2 **Avia Tankstelle**
Föhrenwald 498
6100 Seefeld
(0,60 km)

C3 **OMV Tankstelle**
Krinz 27
6100 Reith bei Seefeld
(0,72 km)

Trafik

D1 **Trafik**
Münchner Straße 35
6100 Seefeld In Tirol
(0,81 km)

D2 **Trafik**
Innsbrucker Straße 24
6100 Seefeld In Tirol
(0,97 km)

D3 **Trafik**
Klosterstraße 600
6100 Seefeld In Tirol
(1,39 km)

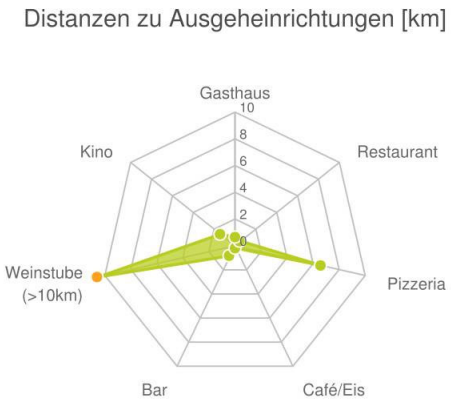
Gastronomie und Ausgehen

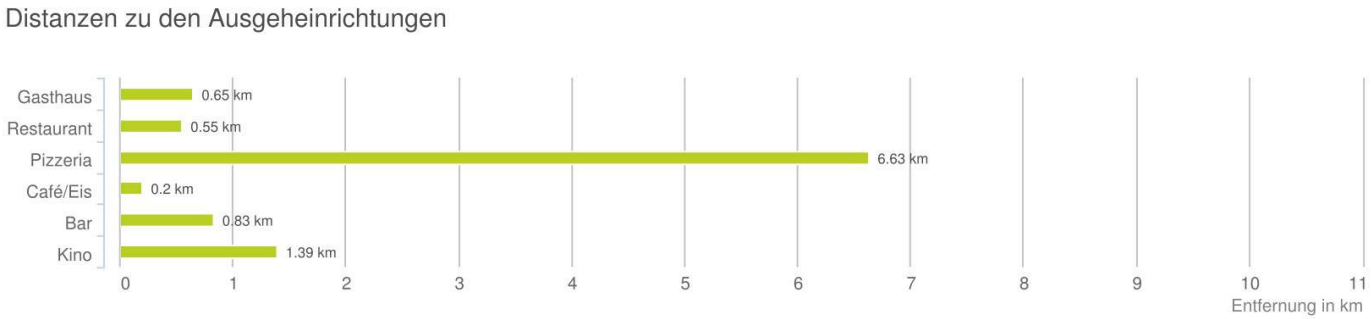
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



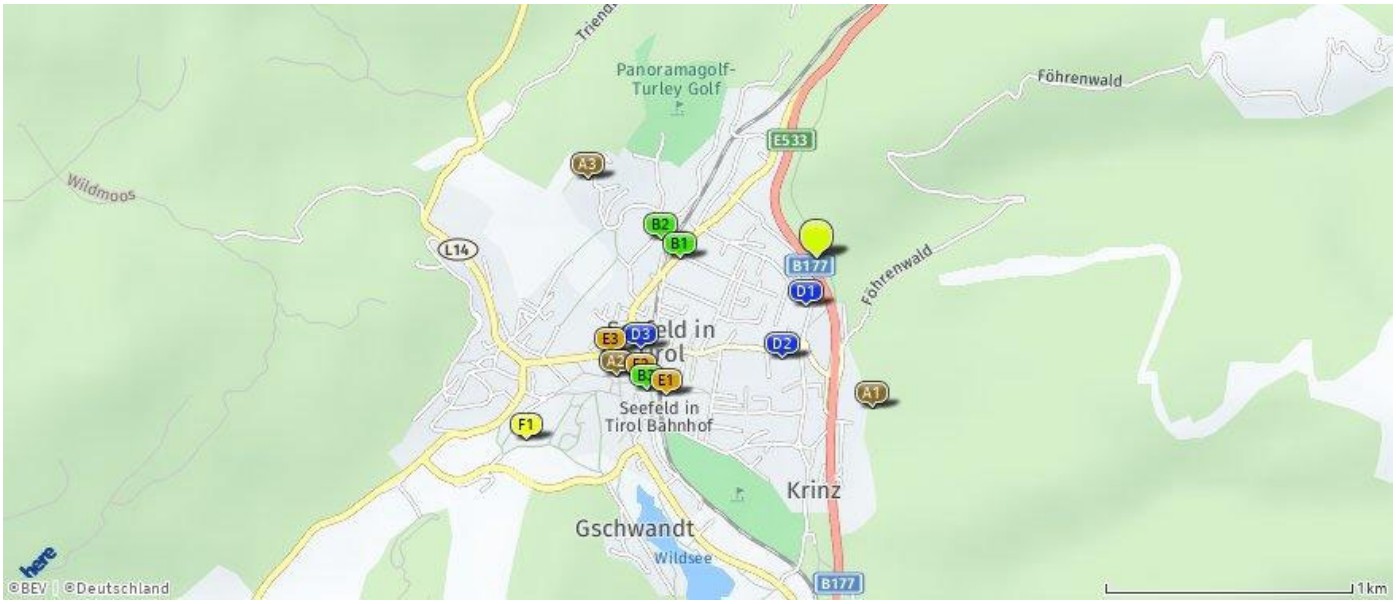


bis 0,5 km:
Café/Eis

0,6 bis 2 km:
Gasthaus
Restaurant
Bar/Lokal
Kino

über 2 km:
Pizza/Snack: 6,6 km
Weinlokal: >5 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

A1 **Gasthof-Pension Krinserhof**
Krinz 5
6100 Seefeld in Tirol
(0,65 km)

A2 **Tiroler Weinstube**
Dorfplatz 130
6100 Seefeld in Tirol
(0,94 km)

A3 **Restaurant Lärchenstüberl**
Geigenbühelstraße 790
6100 Seefeld in Tirol
(0,99 km)

Restaurant

B1 **China Restaurant Asien**
Münchner Straße 605
6100 Seefeld in Tirol
(0,55 km)

B2 **Restaurant Birklstüberl**
Geigenbühelstraße 79
6100 Seefeld in Tirol
(0,64 km)

B3 **Pizzeria Hawaii**
Bahnhofplatz 389
6100 Seefeld in Tirol
(0,88 km)

Pizza/Snack

Pizzeria Pejani
Hauptstraße 9
6401 Inzing
(6,63 km)

Pizzeria La Fontana
Mühlgasse 1
6170 Zirl
(7,40 km)

Pizzeria Al Castagno
Bahnhof Umgebung 6
6170 Zirl
(7,81 km)

Café/Eis

D1 **Cafe-Restaurant z Waldschenke**
Römerweg 106
6100 Seefeld in Tirol
(0,20 km)

D2 **Törtchen**
Kindergartenweg 840
6100 Seefeld in Tirol
(0,43 km)

D3 **Cafe Mocca-Mühle**
Andreas-Hofer-Straße 39
6100 Seefeld in Tirol
(0,81 km)

Bar/Lokal

E1 **Yannick's**
Riehlweg 460
6100 Seefeld in Tirol
(0,83 km)

E2 **Cafe-Bar Fledermaus**
Bahnhofstraße 242
6100 Seefeld in Tirol
(0,87 km)

E3 **Enzo PS**
Olympiastraße 882
6100 Seefeld in Tirol
(0,92 km)

Kino

F1 **Kino Seefeld**
Klosterstraße 600
6100 Seefeld
(1,39 km)

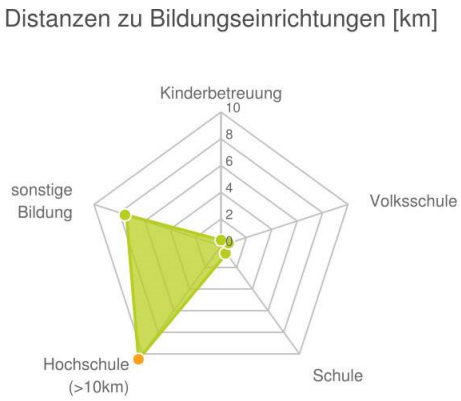
Ausbildung und Kinderbetreuung

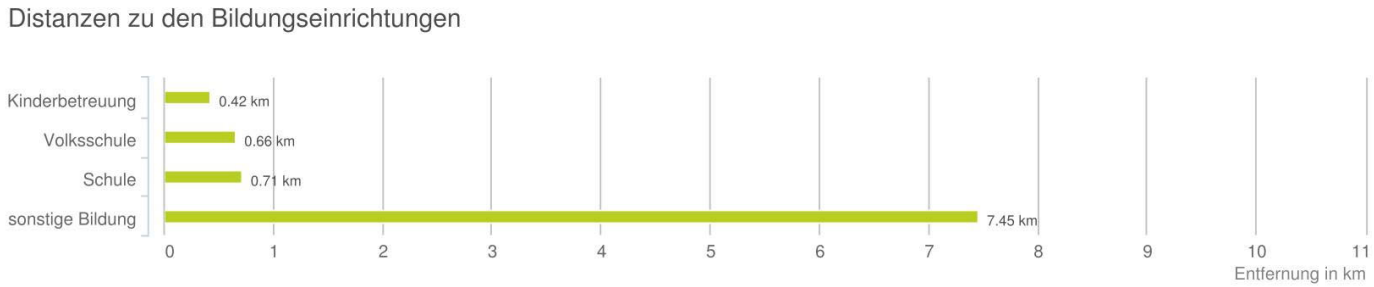
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).





bis 0,5 km:
Kinderbetreuung

0,6 bis 2 km:
Volksschule
Schule

über 2 km:
Hochschule: >5 km
sonstige Bildung: 7,4 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Kinderbetreuung

A1 **Hort Seefeld i.T.**
Kindergartenweg 840
6100 Seefeld in Tirol
(0,42 km)

A2 **Kinderkrippe Seefeld i.T.**
Kindergartenweg 581
6100 Seefeld in Tirol
(0,57 km)

A3 **Kindergarten Seefeld i.T.**
Kindergartenweg 581
6100 Seefeld in Tirol
(0,57 km)

Volksschule

B1 **Volksschule Seefeld i.T.**
Römerweg 582
6100 Seefeld in Tirol
(0,66 km)

Volksschule Reith b. Seefeld
Römerstraße 52
6103 Reith bei Seefeld
(3,82 km)

Volksschule Leutasch
Weidach 276a
6105 Leutasch
(5,50 km)

Schule

C1 **Neue Mittelschule Seefeld i. T.**
Römerweg 450
6100 Seefeld in Tirol
(0,71 km)

Neue Mittelschule Inzing
Mühlweg 12
6401 Inzing
(6,59 km)

Neue Mittelschule Zirl
Am Anger 14
6170 Zirl
(7,86 km)

sonstige Bildung

Landesmusikschule Zirl
Marktplatz 5
0 6170 Zirl
(7,45 km)

Privatschule "Schulgarten - Aktive ...
Georgenweg 64
0 6410 Telfs
(9,49 km)

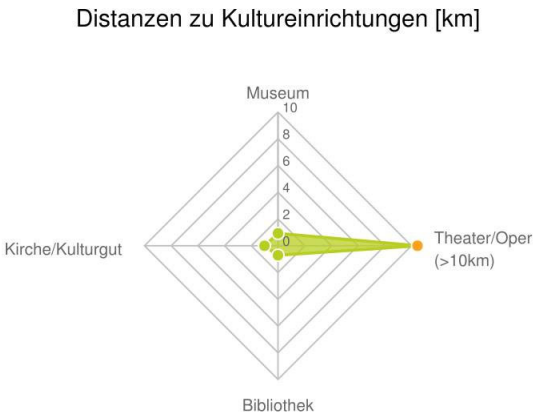
Kunst und Kultur

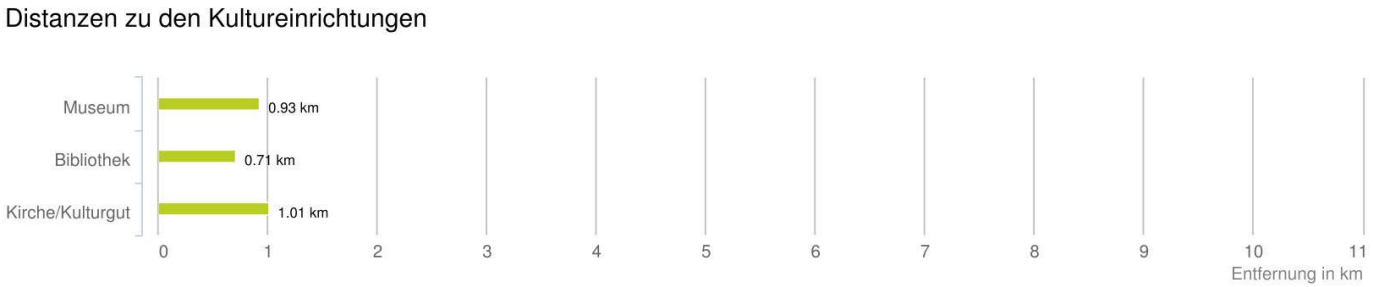
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).

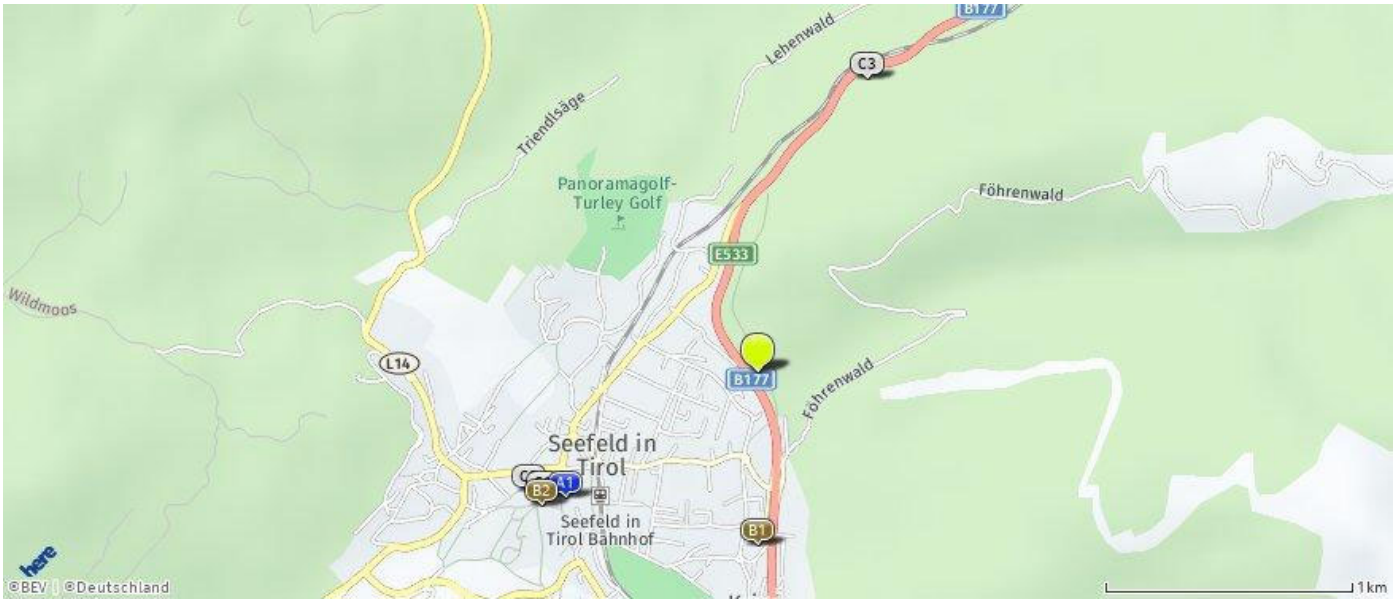




0,6 bis 2 km:
Museum
Bibliothek
Kirche/Kulturgut

über 2 km:
Theater/Oper: >5 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

A1 **engelart Galerien GmbH**
Dorfplatz 25
6100 Seefeld in Tirol
(0,93 km)

Heimat- u Krippenmuseum
Dorfplatz 2
6170 Zirl
(7,42 km)

Fasnacht- u Heimatmuseum Telfs
Untermarktstraße 20
6410 Telfs
(8,86 km)

Bibliothek

B1 **Schulbücherei der NMS Seefeld**
Römerweg 450
6100 Seefeld in Tirol
(0,71 km)

B2 **Öffentliche Bibliothek Seefeld**
Maximilianweg 29
6100 Seefeld in Tirol
(1,03 km)

Gemeindebücherei Pettnau
Tiroler Straße 114
6408 Pettnau
(5,39 km)

Kirche/Kulturgut

C1 **Pfarrkirche hl. Oswald**
0
(1,01 km)

C2 **ehemaliges Augustinerkloster**
0
(1,05 km)

C3 **Schlossberg bei Seefeld**
0
(1,28 km)

Sport, Freizeit und Skigebiete

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

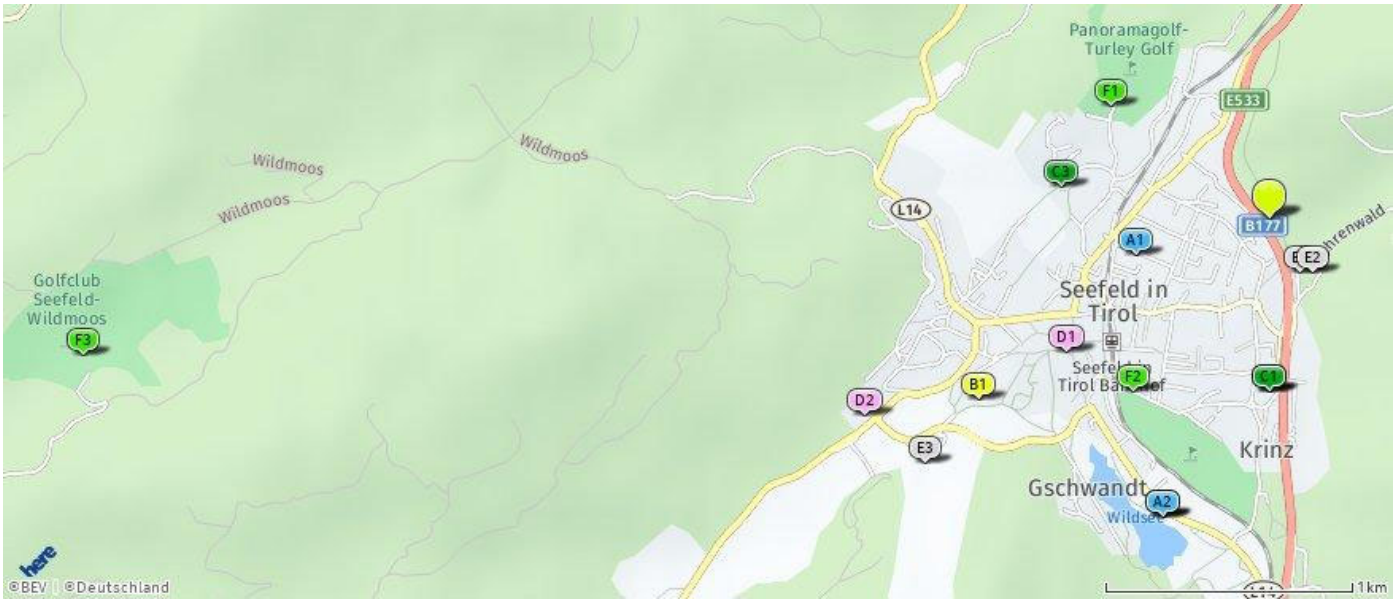
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).

bis 0,5 km:
Skilift

0,6 bis 2 km:
Schwimmbad/Therme
Kino
Sportanlage
Fitnessstudio
Golfplatz

über 2 km:
Videothek: >5 km
Freizeitanlage: >5 km
Erholungsraum: 5,7 km
See: >5 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 **Freibad Alpenpark**
Speckbacherstraße 182
6100 Seefeld in Tirol
(0,56 km)

A2 **Wildsee Freibad Seefeld**
Innsbruckerstraße 500
6100 Seefeld in Tirol
(1,29 km)

A3 **Strandbad Wildsee**
Innsbrucker Straße 500
6100 Seefeld in Tirol
(1,29 km)

Kino

B1 **Kino Seefeld**
Klosterstraße 600
6100 Seefeld
(1,39 km)

Sportanlage

C1 **Sporthalle Seefeld**
Römerweg 450
6100 Seefeld in Tirol
(0,71 km)

C2 **Sporthalle Seefeld**
Römerweg 450
6100 Seefeld in Tirol
(0,71 km)

C3 **Tennisplatz Hotel Alpina**
Geigenbühel
6100 Seefeld in Tirol
(0,86 km)

Fitnessstudio

D1 **Fitnessstudio**
Dorfplatz 28
6100 Seefeld in Tirol
(0,99 km)

D2 **Fitnessstudio**
Möserer Straße 632
6100 Seefeld in Tirol
(1,84 km)

Fitnessstudio
Sagl 2A
6410 Telfs
(7,98 km)

Skilift

E1 **Seefelder Joch Standseilbahn**
Rosshütte - Seefeld
0 Kabinen
(0,25 km)

E2 **Hochangerbahn**
Rosshütte - Seefeld
0 Sessellift
(0,28 km)

E3 **Gschwandtkopf**
Gschwandtkopf – Seefeld
0 Sessellift
(1,72 km)

Golfplatz

F1 **Golf Club Seefeld**
0 Seefeld in Tirol
(0,79 km)

F2 **Golfakademie Seefeld**
0 Seefeld in Tirol
(0,90 km)

F3 **Golf Club Seefeld-Wildmoos**
0 Buchen
(4,87 km)

Erholungsraum

Inzing - Pettnau - Gaisau
0
(5,69 km)

Oberhofen
0
(6,99 km)

Zirl Inn
0
(8,51 km)

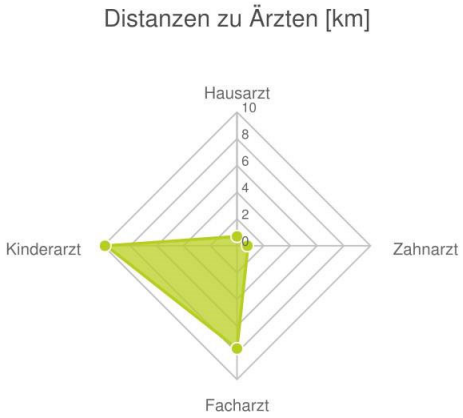
Ärzte

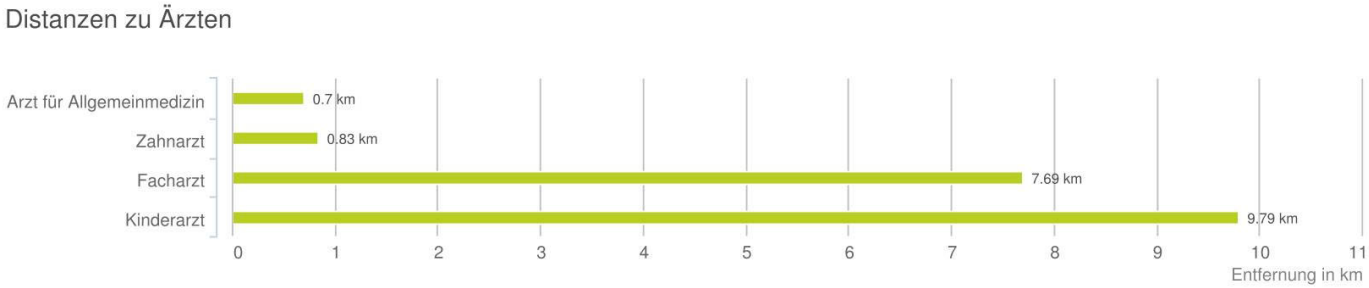
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).





0,6 bis 2 km:
Arzt für Allgemeinmedizin
Zahnarzt

über 2 km:
Facharzt: 7,7 km
Kinderarzt: 9,8 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Arzt für Allgemeinmedizin

A1 **Dr. Benedikt Klein**
Münchner Straße 268
6100 Seefeld in Tirol
(0,70 km)

A2 **Dr. Alois Durnes**
Münchner Straße 300
6100 Seefeld in Tirol
(0,84 km)

Dr. Oswald Heis
Weidach 293a
6105 Leutasch
(5,01 km)

Zahnarzt

B1 **Dr. med. dent. Scherfler Lukas, MSc**
Münchner Straße 300
6100 Seefeld in Tirol
(0,83 km)

B2 **Dr. med. dent. Vizi Kathrin**
Innsbrucker Straße 525
6100 Seefeld in Tirol
(1,08 km)

Vizepräs. OMR DDr. Hougnon Paul
Hauptstraße 2
6401 Inzing
(6,61 km)

Facharzt

Rene Schmid
Florianstraße 7
6170 Zirl
(7,69 km)

Dr. Laura Kühnelt-Leddihn
Florianstraße 7
6170 Zirl
(7,77 km)

Dr. Martin Habicher
Untermarktstraße 1a
6410 Telfs
(9,97 km)

Kinderarzt

Dr. Christian Hilkenmeier
Kirchstraße 8
6410 Telfs
(9,79 km)

Medizinische Versorgung und Therapie

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

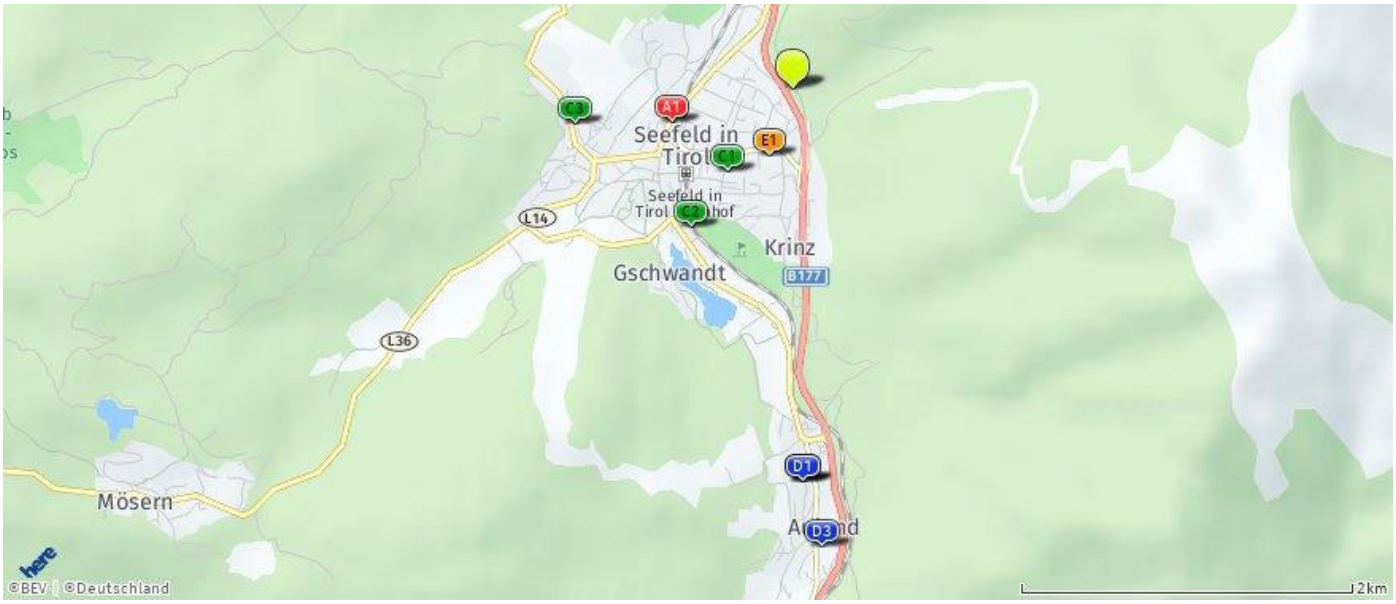
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).

bis 0,5 km:
Seniorenheim

0,6 bis 2 km:
Apotheke
Physiotherapeut

über 2 km:
Ärztezentrum/Krankenhaus: 5,2 km
Psychotherapeut: 2,4 km
Tierarzt: 4,3 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

A1
Apotheke Seefeld
Münchner Straße 445
0 Seefeld in Tirol
(0,75 km)

Christophorus-Apotheke
Hauptstraße 22
0 Inzing
(6,71 km)

Fragenstein-Apotheke
Dorfplatz 9
0 Zirl
(7,45 km)

Ärztezentrum/Krankenhaus

PreMedical-Active
Krinz 32
6103 Reith bei Seefeld
(5,24 km)

LKH Hochzirl, Anna-Dengel-Haus
6170 Zirl
(7,26 km)

Therapiezentrum Dr. Gritsch Kematen
Oberrauthweg I/11
6175 Kematen in Tirol
(9,95 km)

Physiotherapeut

C1
Physiotherapie-Seefeld
Milser Straße 201
6100 Seefeld in Tirol
(0,63 km)

C2
Peter Vesenmayer
Kalkkögelweg 453
6100 Seefeld in Tirol
(1,03 km)

C3
Bianca Brantner
Leutascher Straße 686
6100 Seefeld in Tirol
(1,32 km)

Psychotherapeut

D1
Mag. HÖPPERGER Astrid
Buntsteig 110
6103 Reith bei Seefeld
(2,36 km)

D2
Mag. Dr.theol. PANHOFER Johannes
Buntsteig 110
6103 Reith bei Seefeld
(2,36 km)

D3
Mag. Dr. BITTERMANN Leopold
Finkenweg 25/2
6103 Reith bei Seefeld
(2,75 km)

Seniorenheim

E1
Gemeindeverband Altenwohnheim Telfs...
Kindergartenweg 840
6100 Seefeld in Tirol
(0,42 km)

Betreutes Wohnen Leutasch
Kirchplatzl 131b
6105 Leutasch
(5,85 km)

Vinzenz Gasser Heim
Salzstrasse 18
6401 Inzing
(6,50 km)

Tierarzt

Angerer Thomas, Dr. med. vet.
Am Weidachsee 291A
6105 Leutasch
(4,30 km)

MOBILE PFERDEPRAXIS DR. LORENZ
Salzstraße 23a
6401 Inzing
(6,40 km)

FERSCHL STEFAN Dr. med vet
Mühlgasse 2
6170 Zirl
(7,41 km)

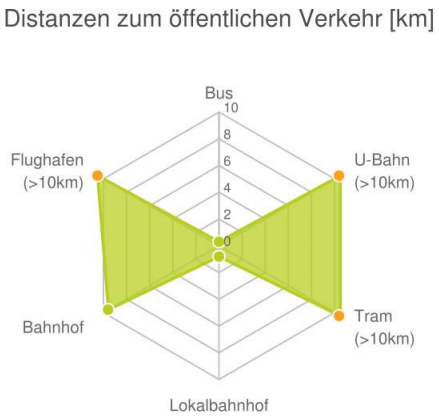
Öffentlicher Nahverkehr

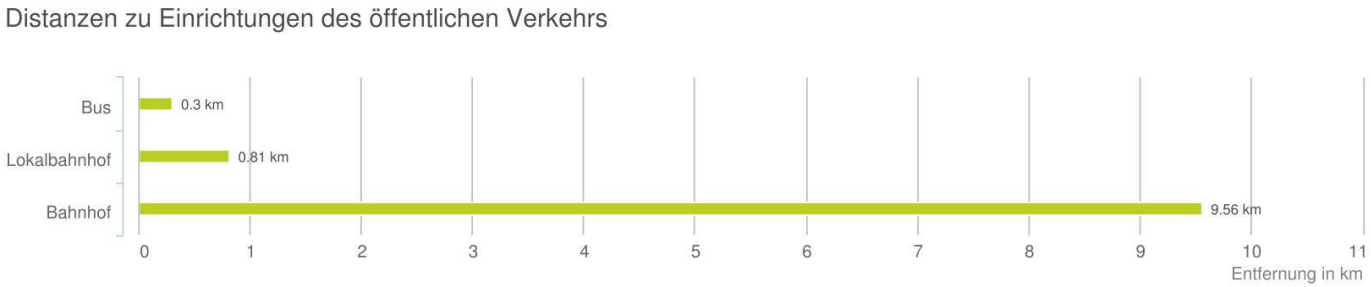
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).





bis 0,5 km:
Bus

0,6 bis 2 km:
Lokalbahnhof

über 2 km:
U-Bahn: >5 km
Straßenbahn: >5 km
Bahnhof: 9,6 km
Flughafen: >5 km

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

Bus

A1 **Seefeld i. T. Rosshütte**
0
(0,30 km)

A2 **Reith b. S. Krinz**
0
(0,64 km)

A3 **Reith b. S. Krinz**
0
(0,73 km)

Lokalbahnhof

B1 **Seefeld in Tirol**
0
(0,81 km)

Reith bei Seefeld
0
(3,60 km)

Leithen
0
(5,07 km)

Bahnhof

Telfs-Pfaffenhofen
0
(9,56 km)

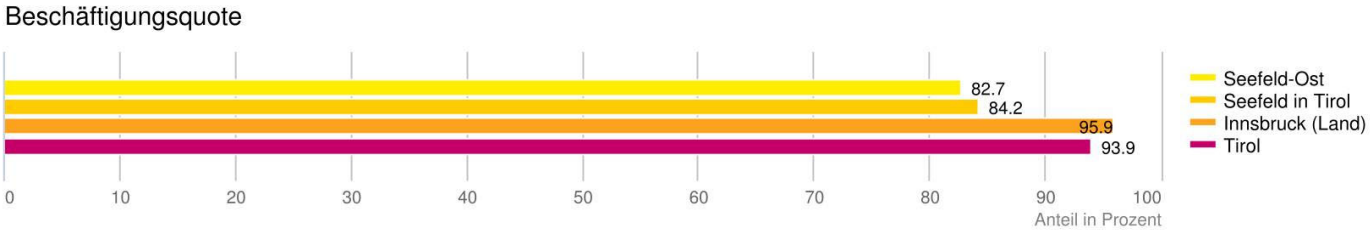
Beschäftigungsquote

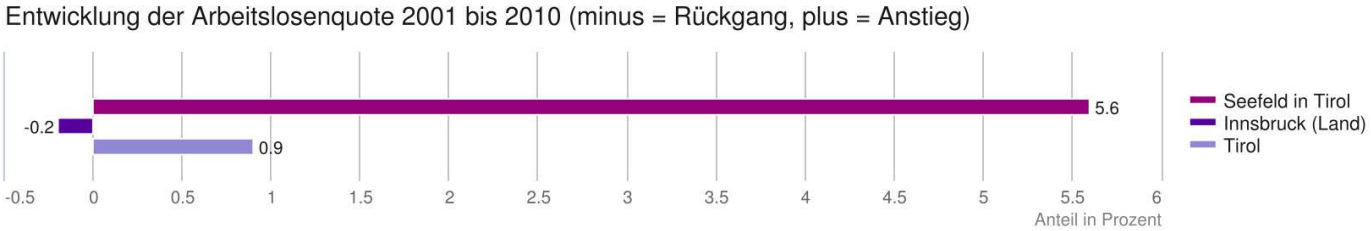
Erklärung

Die Beschäftigungsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Hier wird der Anteil erwerbstätiger Personen dieser Region dargestellt. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit

Ergebnis

Die Beschäftigungsquote in im direkten Wohnumfeld ist mit einem Wert von 82,7% unterdurchschnittlich.

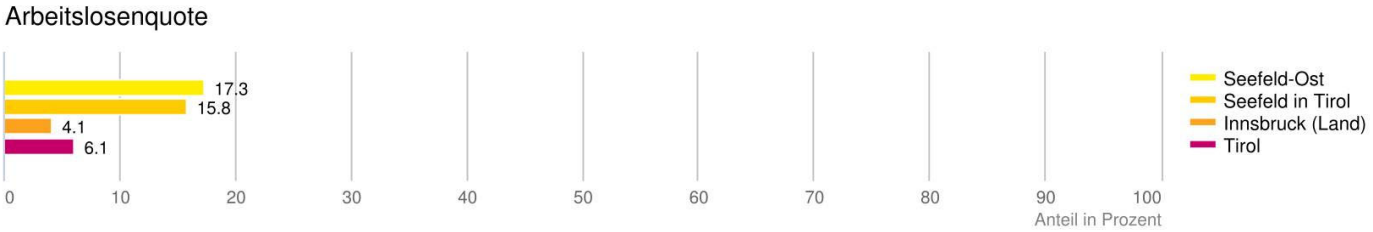


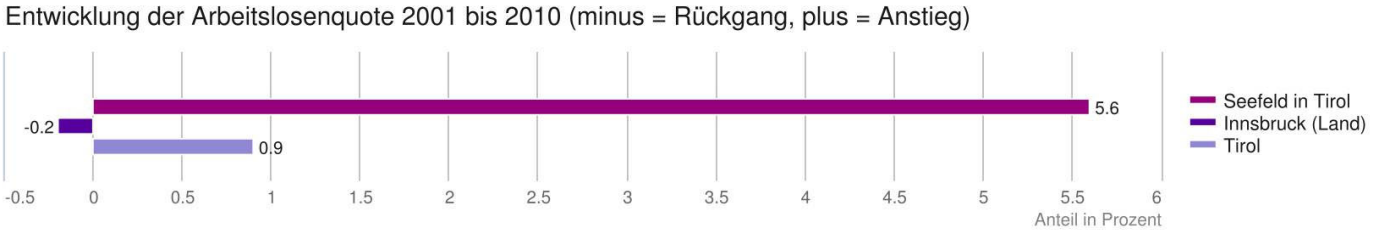


Arbeitslosenquote

Erklärung
Die Arbeitslosenquote bezieht sich auf die Arbeitslosen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren. Zudem wird die Entwicklung der Arbeitslosenquote im Zeitraum 2001 - 2010 dargestellt. Ein negativer Wert bedeutet einen Rückgang der Arbeitslosigkeit. Die Erwerbsquote bezieht sich auf die Erwerbstätigen im Alter zwischen 15 und 64 Jahren.

Ergebnis
Die Arbeitslosenquote im direkten Wohnumfeld ist mit einem Wert von 17,3% überdurchschnittlich.

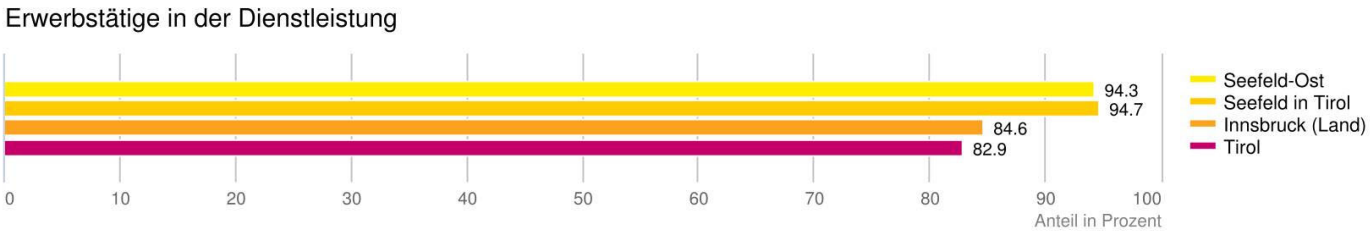


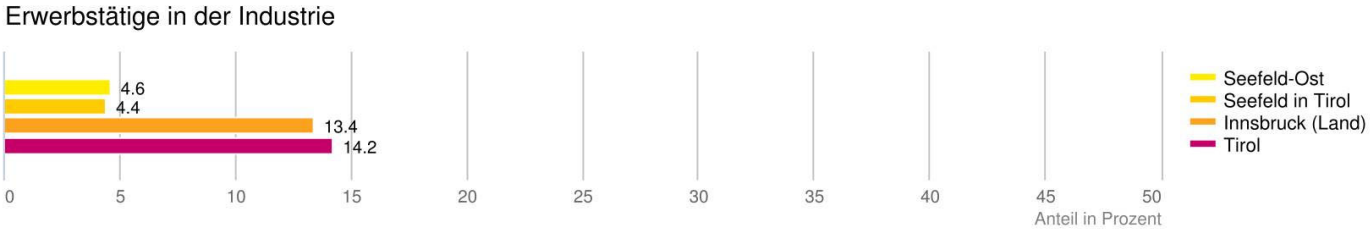


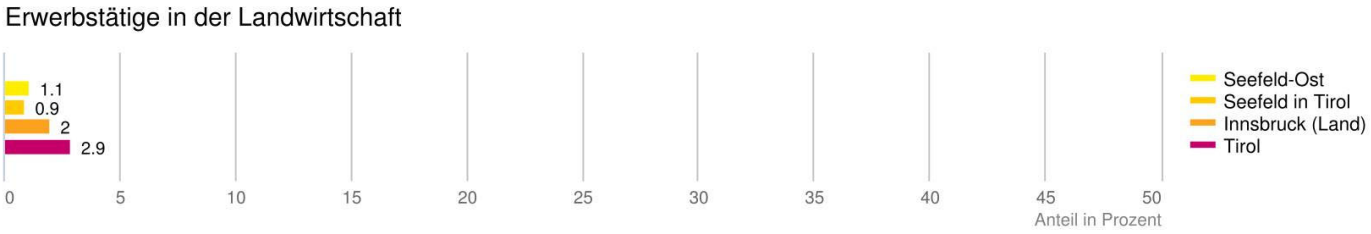
Erwerbstätige in Dienstleistung, Industrie und Landwirtschaft

Erklärung
Hier wird die Verteilung der Arbeitsplätze auf die Sektoren Dienstleistung, Industrie und Landwirtschaft dargestellt.

Ergebnis
Im direkten Wohnumfeld sind 94,3% der Erwerbstätigen in der Dienstleistung beschäftigt. Dieser Wert spricht für einen überdurchschnittlich hohen Entwicklungsstand der Gesellschaft.







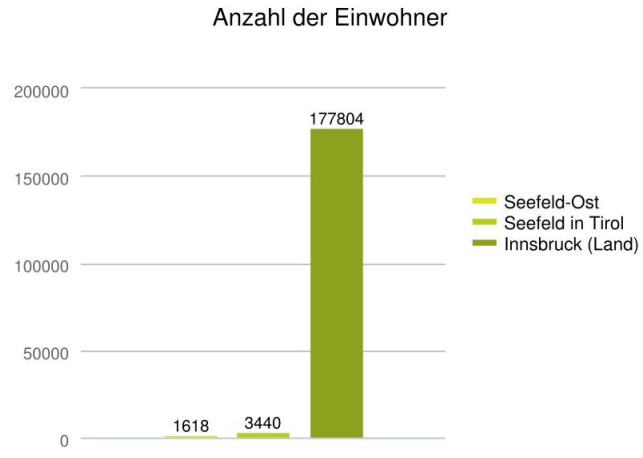
Menschen und Bevölkerung

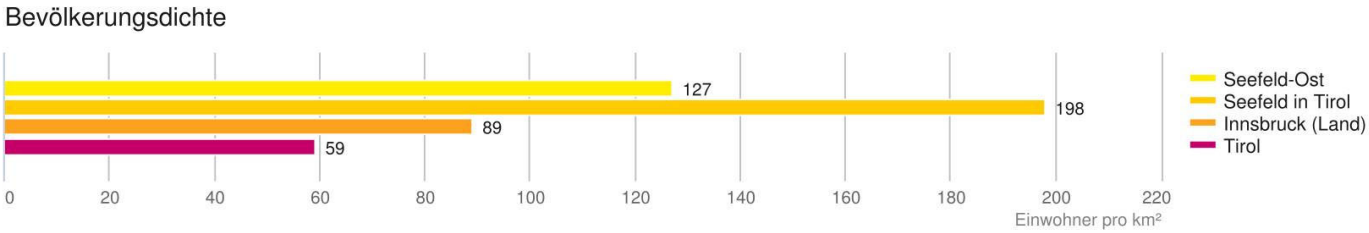
Erklärung

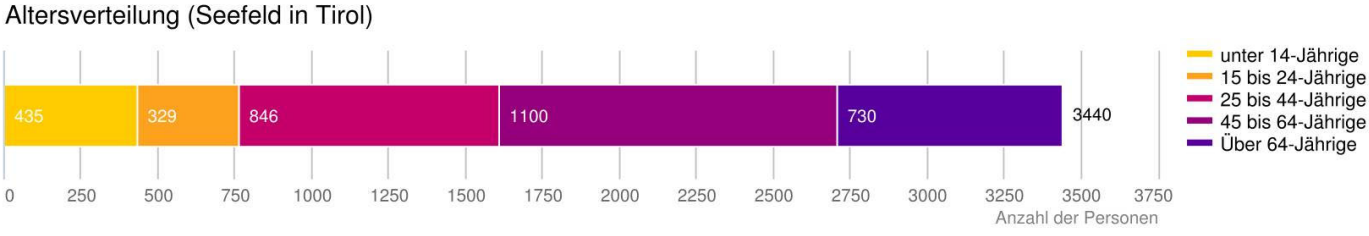
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

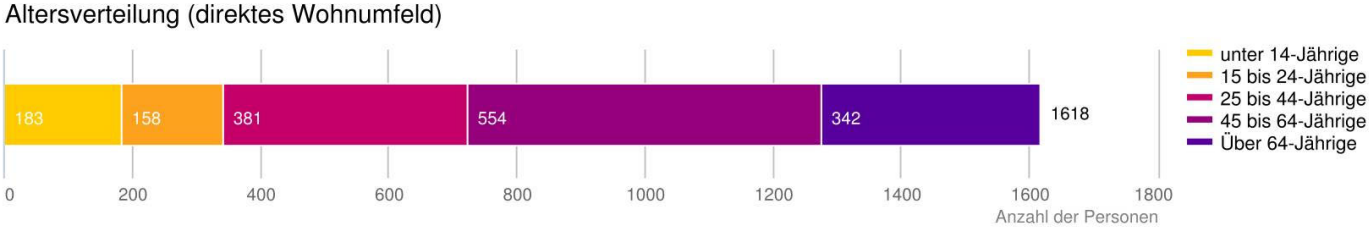
Ergebnis

In "Seefeld in Tirol" leben 3.440 Personen. Es leben dort 198 Personen pro Quadratkilometer.









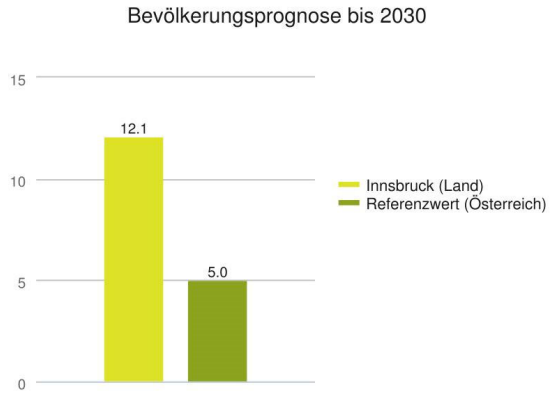
Bevölkerungsprognose und -entwicklung

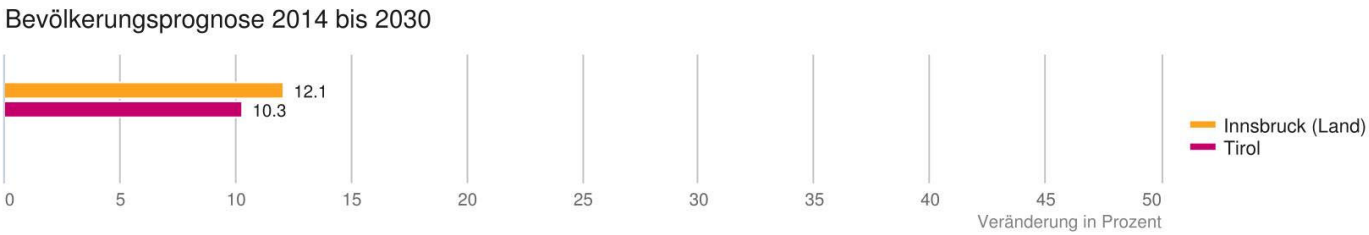
Erklärung

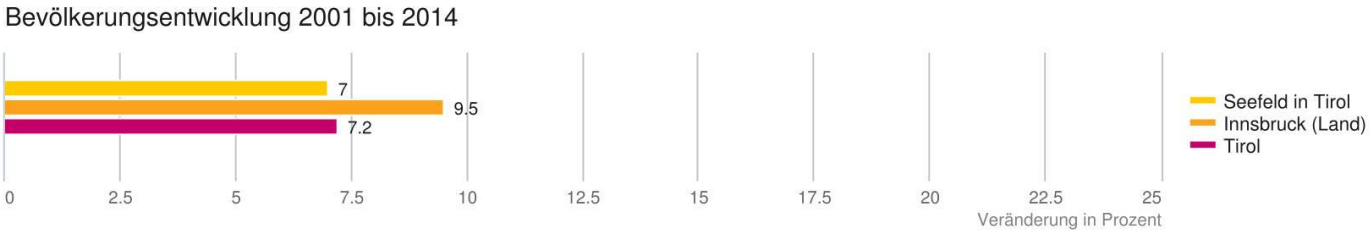
Die Bevölkerungsprognose zeigt wie sich die Bevölkerung bis 2030 verändern wird. Der Referenzwert bezieht sich auf die Bevölkerungsprognose für ganz Österreich. Weiters wird die Bevölkerungsentwicklung zwischen 2001 bis 2014, zwischen 2014 und 2030 und 2014 und 2050 angegeben.

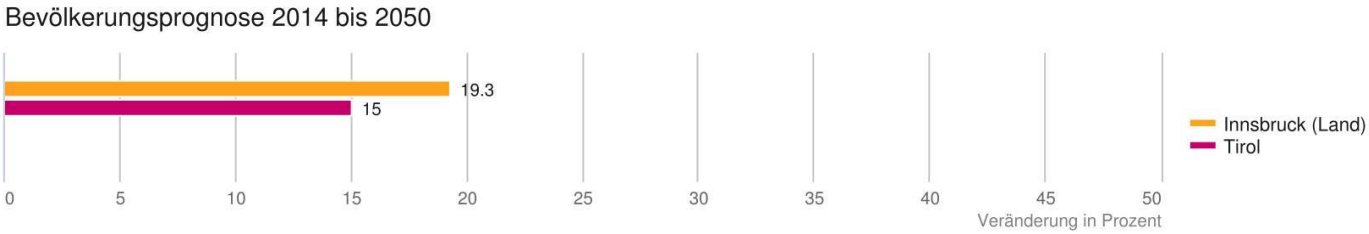
Ergebnis

Tatsächliche Entwicklung bis 2014: In "Seefeld in Tirol" ist die Einwohnerzahl im Zeitraum von 2001 bis 2014 um 7,0% gestiegen. Für "Innsbruck (Land)" wird bis 2030 mit 12,1% ein überdurchschnittliches Wachstum und bis 2050 mit 19,3% ein überdurchschnittliches Wachstum der Bevölkerung erwartet.







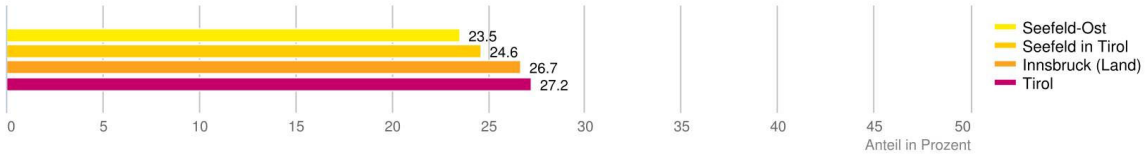


Altersgruppen im Vergleich

Die Balkendiagramme zeigen die Verteilung der Altersgruppen im Vergleich.

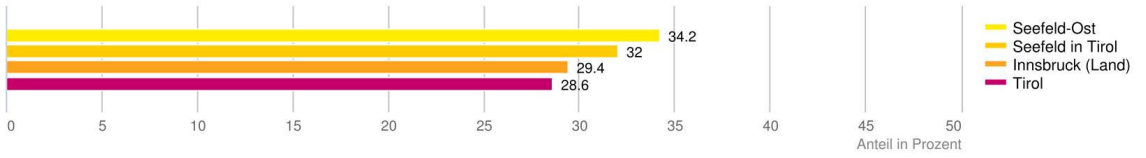
unter 6-Jährige

25 bis 44-Jährige



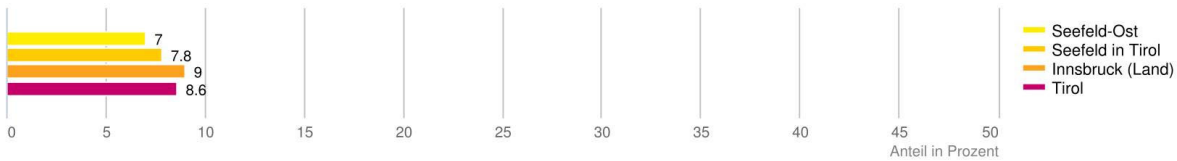
Über 64-Jährige

45 bis 64-Jährige



15 bis 24-Jährige

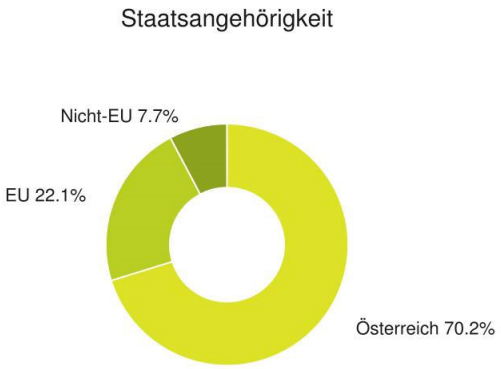
6 bis 14-Jährige

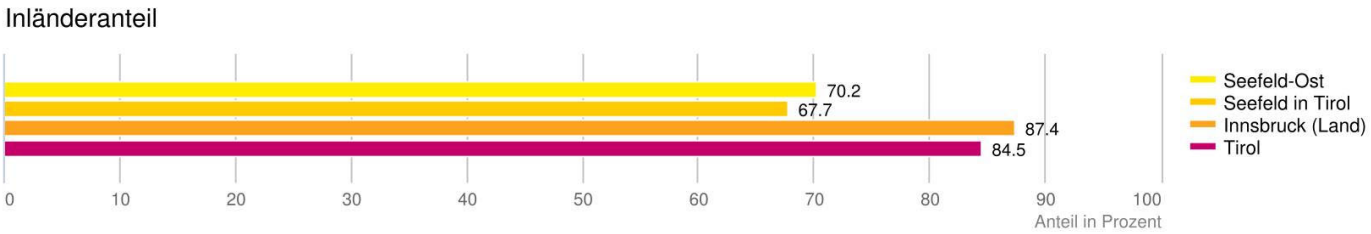


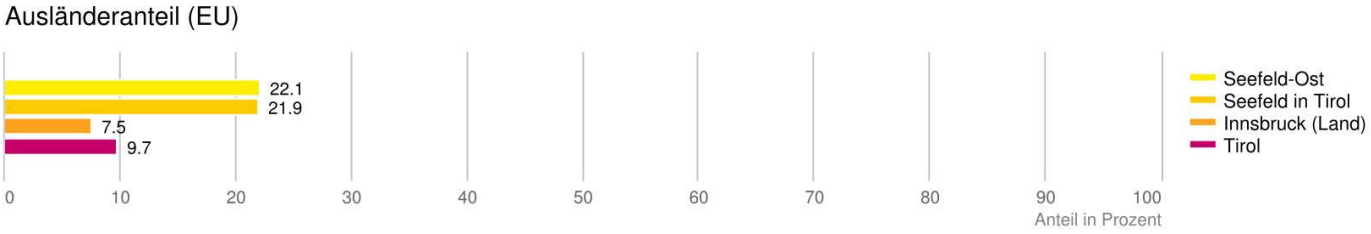
Inländeranteil

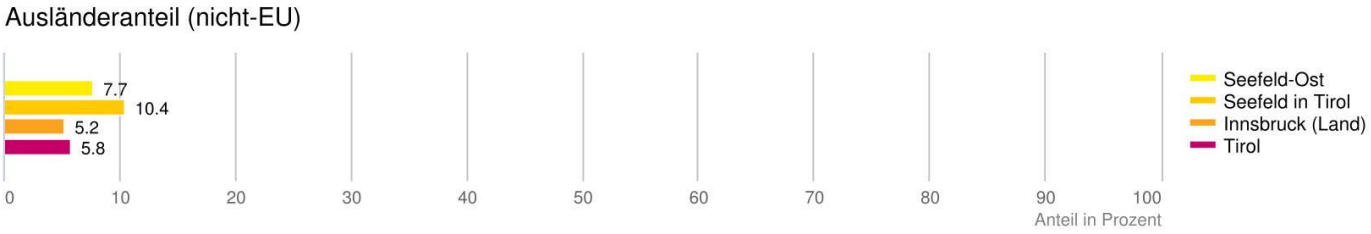
Erklärung
Anteil von Inländern, EU-Ausländern und Anteil von Nicht-EU-Ausländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

Ergebnis
Im direkten Wohnumfeld ist der Inländeranteil mit einem Wert von 70,2% unterdurchschnittlich.









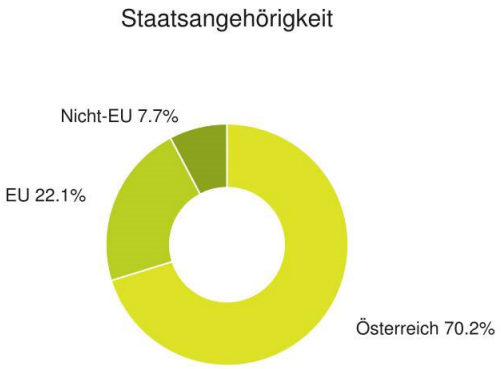
Ausländeranteil nach Staatsangehörigkeit

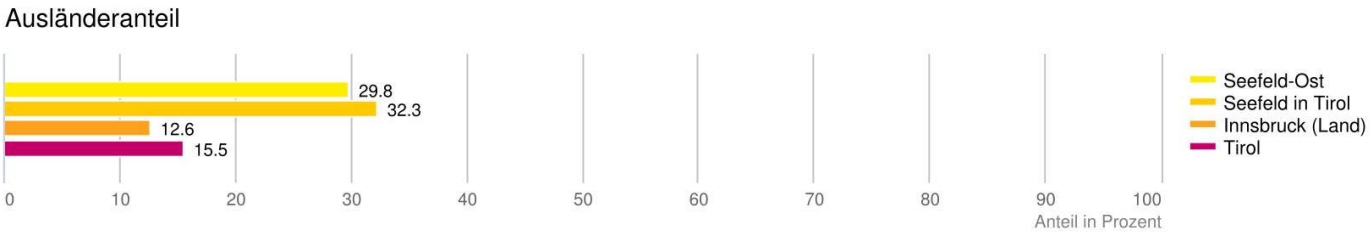
Erklärung

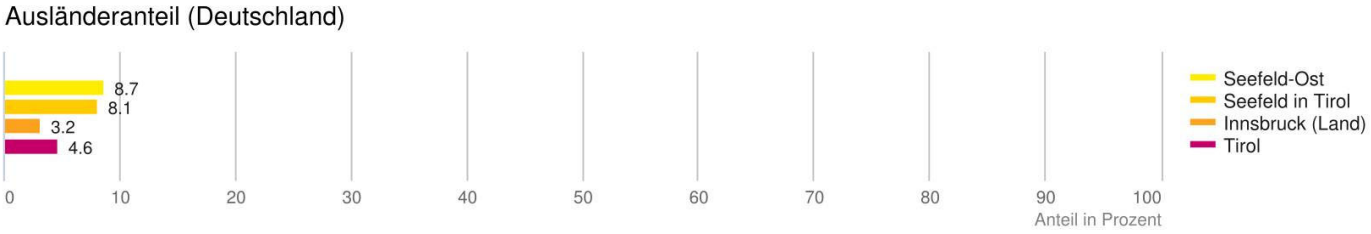
Anteil von EU-Ausländern, Nicht-EU-Ausländern und Inländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

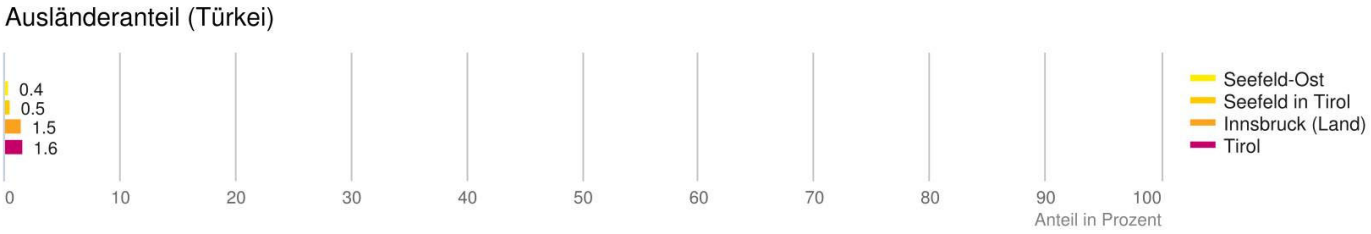
Ergebnis

Im direkten Wohnumfeld ist der Ausländeranteil mit einem Wert von 29,8% im Durchschnitt.

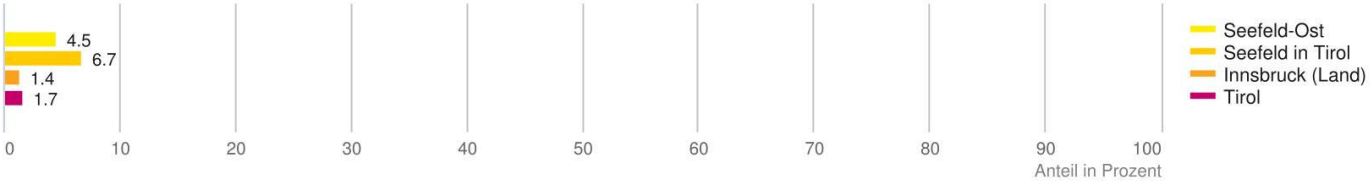




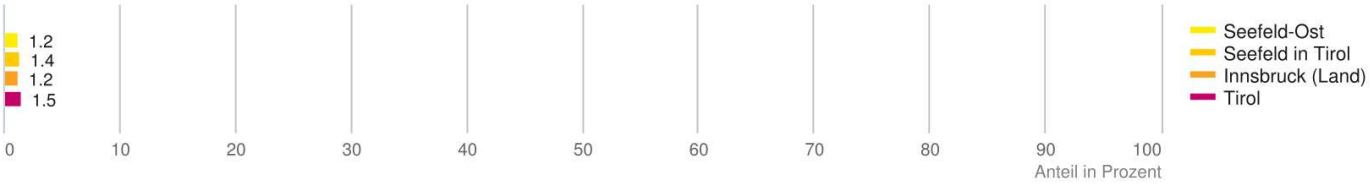




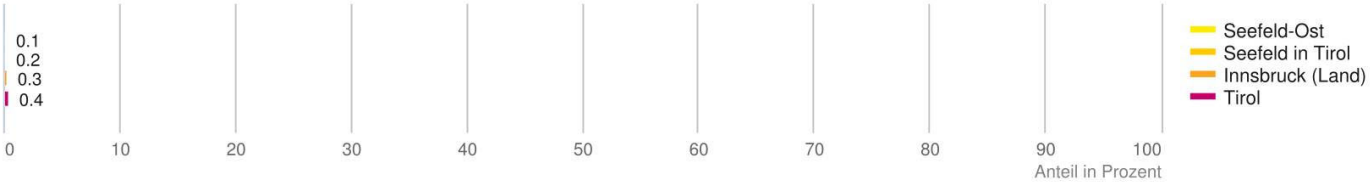
Ausländeranteil (Ex-Jugoslawien ohne Kroatien und Slowenien)



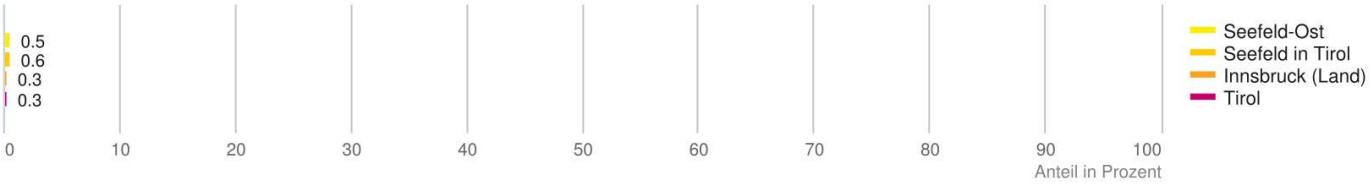
Ausländeranteil (Asien ohne Türkei)



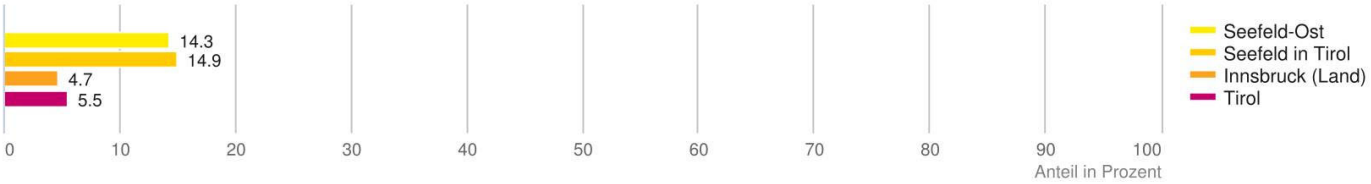
Ausländeranteil (Afrika)



Ausländeranteil (Amerika und Australien)



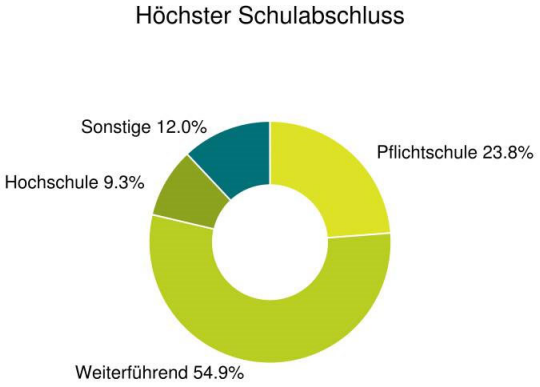
Ausländeranteil (Europa ohne Deutschland und Ex-Jugoslawien)

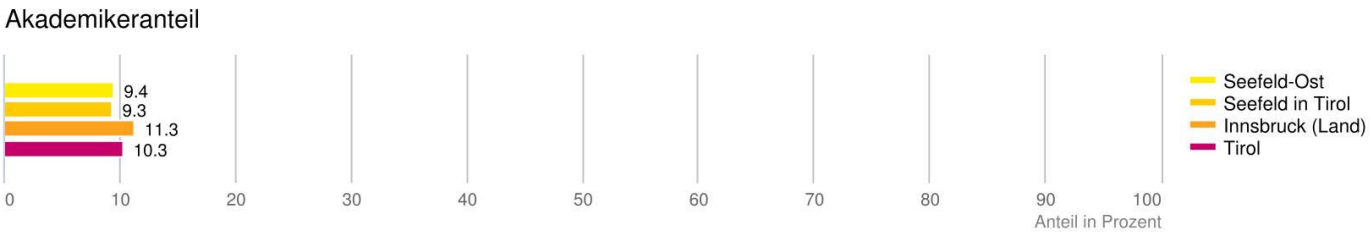


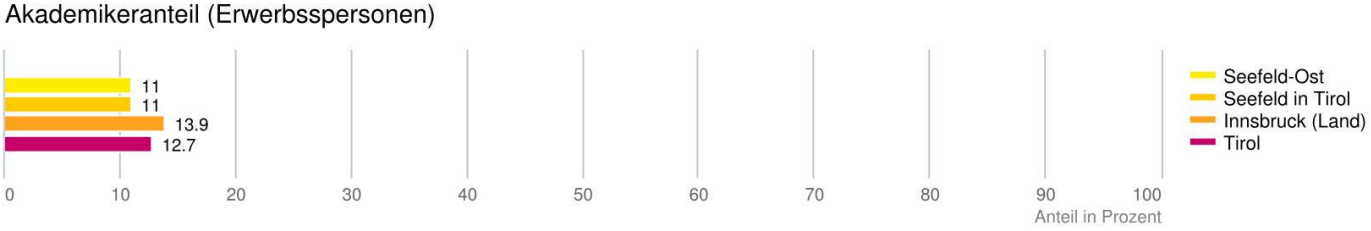
Akademikeranteil

Erklärung
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis
Das direkte Wohnumfeld verfügt über einen durchschnittlichen Akademikeranteil.



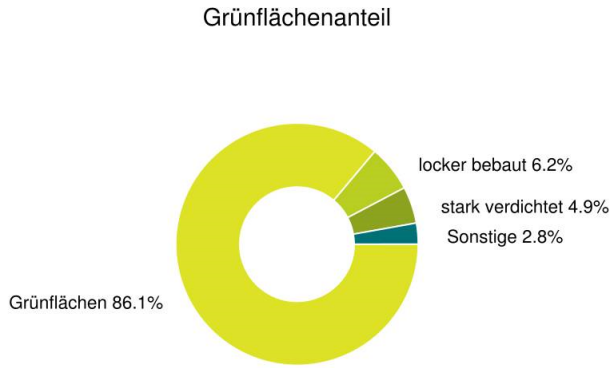


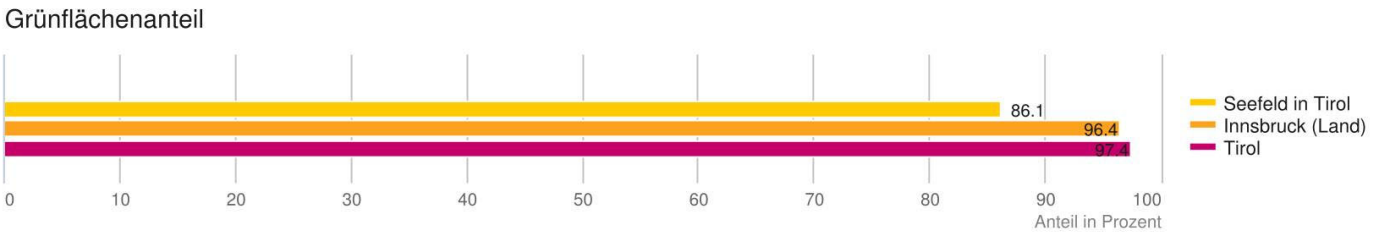


Grünflächen und Erholungsräume

Erklärung
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis
Mit einem Grünflächenanteil von 86,1% bietet "Seefeld in Tirol" eine hohe Freizeitqualität in der Natur.





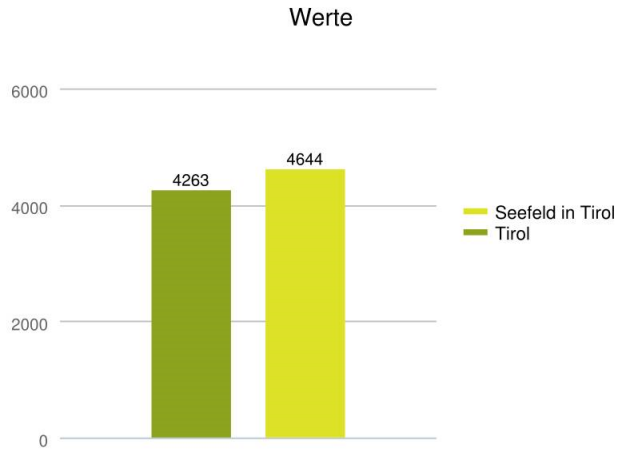
Heizbedarf

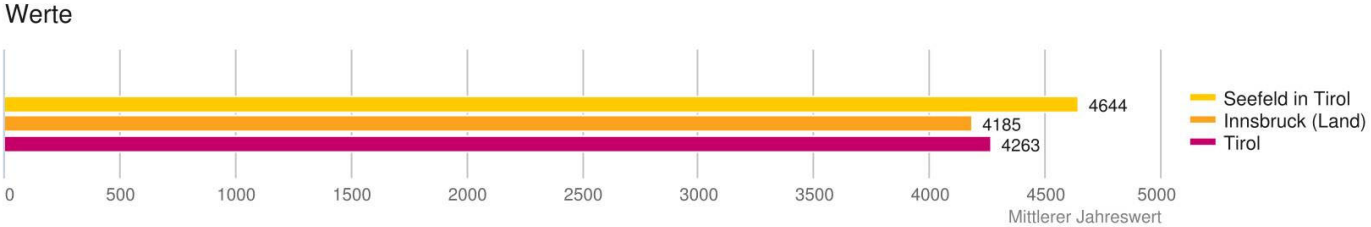
Erklärung

Für die Ermittlung des Heizbedarfs eines Gebäudes sind die sogenannten Heizgradtage ein wichtiger Faktor. Die Werte können regional sehr unterschiedlich ausfallen und liegen in Österreich etwa zwischen 3000 und 6000. Je niedriger der Wert desto geringer der Heizbedarf. Voraussetzung für die Berechnung, dass überhaupt ein Heizgradtag anfällt ist, dass die durchschnittliche Außentemperatur unter 12°C beträgt. Zur Bestimmung der Heizgradtage wird die mittlere Tagestemperatur betrachtet. Die Anzahl der Heizgradtage an einem Tag entspricht einer fix normierten durchschnittlichen Raumtemperatur von 20°C abzüglich der durchschnittlichen Außentemperatur an diesem Tag. Beispiel Die Außentemperatur an einem Wintertag beträgt durchschnittlich 2°C. Die Differenz zur normierten Raumtemperatur von 20°C beträgt 18°C. An diesem Tag fallen 18 Heizgradtage an. Der Jahreswert entspricht einfach der Summe der Heizgradtage pro Jahr.

Ergebnis

Mit einem Wert von 4.644 Heizgradtagen liegt "Seefeld in Tirol" über dem Vergleichswert von 4.263 in "Tirol". Der Heizbedarf in "Seefeld in Tirol" ist damit höher.





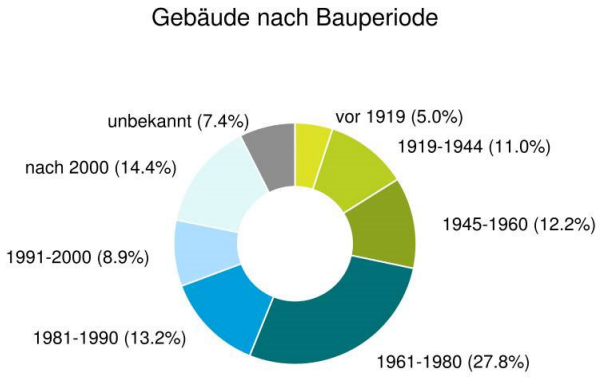
Anteil an Neubauten

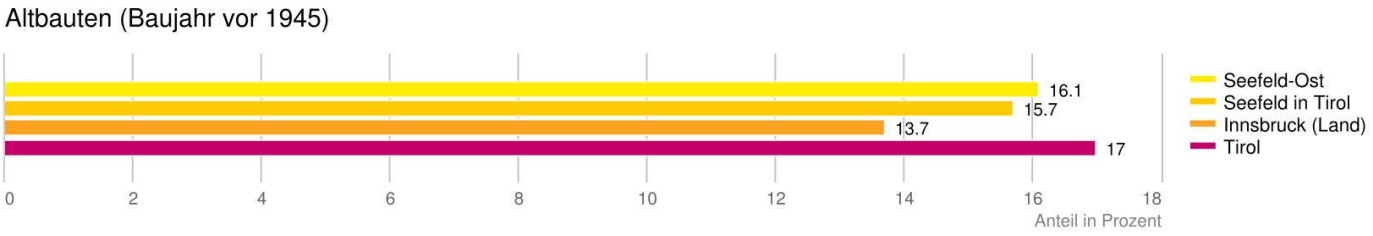
Erklärung

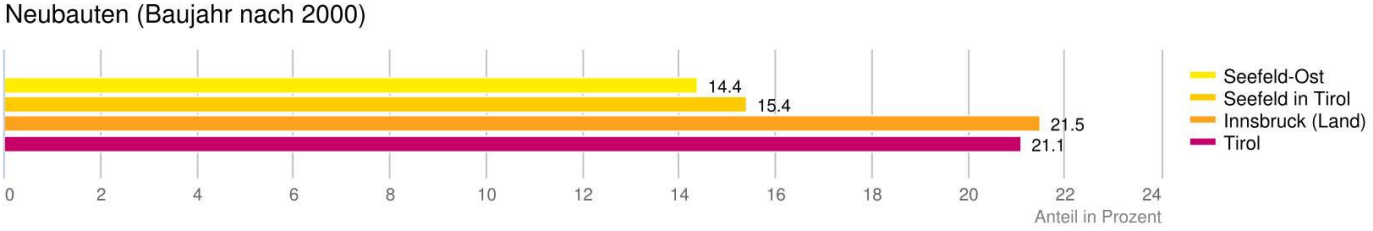
Als Neubauten werden Gebäude bezeichnet, die nach 2000 errichtet wurden. Die Bauperiode von Gebäuden spiegelt in der Regel bauliche Standards und Stile der jeweiligen Zeit wider. Naturgemäß kann über den gegenwärtigen Zustand des Gebäudes aufgrund von Renovierungen etc. keine verlässliche Aussage getroffen werden.

Ergebnis

Im direkten Wohnumfeld liegt der Anteil an Neubauten bei 14,4%. Im direkten Wohnumfeld gibt es verhältnismäßig wenige Neubauten.







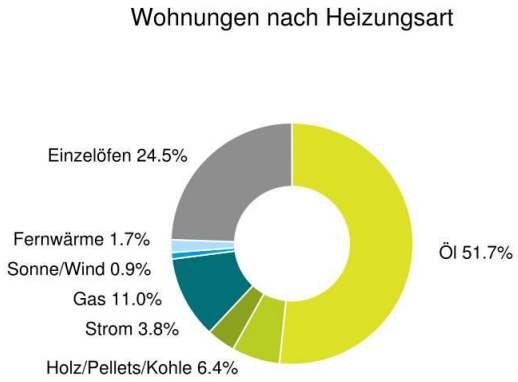
Brennstoffe und Heizsysteme

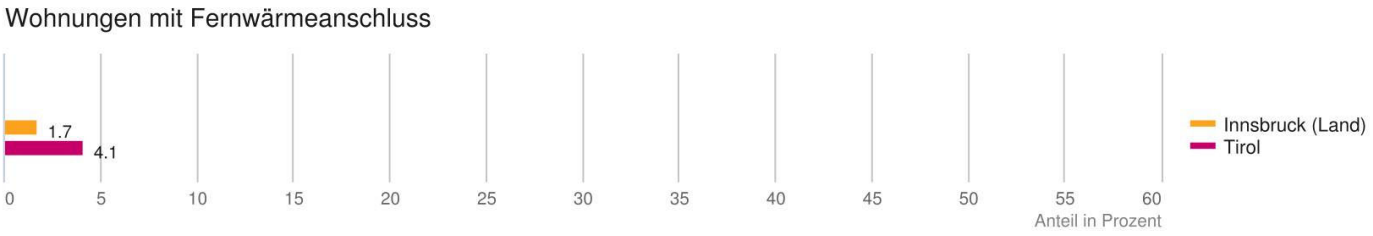
Erklärung

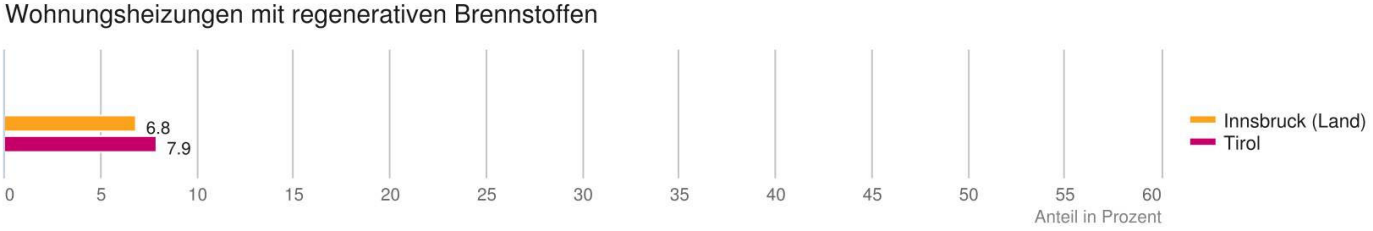
Dargestellt ist der Anteil der Wohnungen nach ihrer Heizungsart. Ein hoher Anteil an Fernwärme und regenerativen Brennstoffen kennzeichnet die mögliche Nutzung moderner und nachhaltiger Energieversorgungssysteme.

Ergebnis

Die Grafik auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Verteilung der Heizungsarten in "Innsbruck (Land)". Darunter werden noch die Werte für Wohnungsheizungen mit regenerativen Brennstoffen sowie für Wohnungen mit Fernwärmeanschluss vergleichsweise dargestellt.







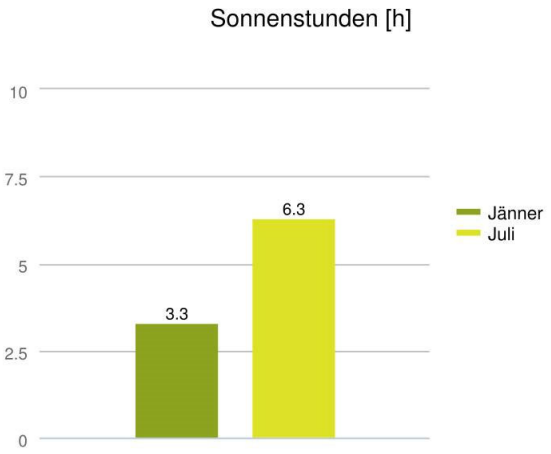
Sonnenstunden

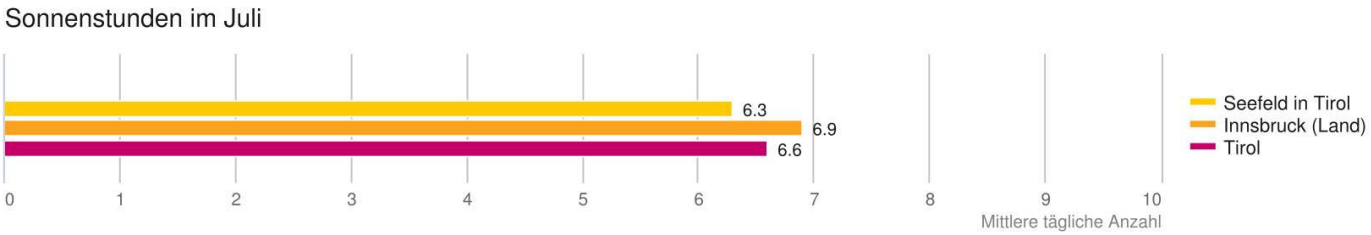
Erklärung

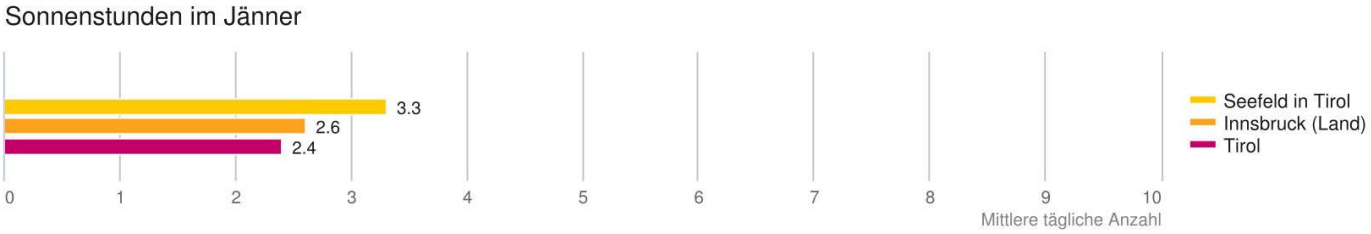
Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden im Jänner und Juli dargestellt. Sie können je nach Großwetterlage im entsprechenden Monat sowie je nach Lage des Standortes lokal und regional stark variieren, speziell im Alpenraum.

Ergebnis

In "Seefeld in Tirol" gibt es überdurchschnittlich viele Sonnenstunden im Vergleich zu "Tirol".



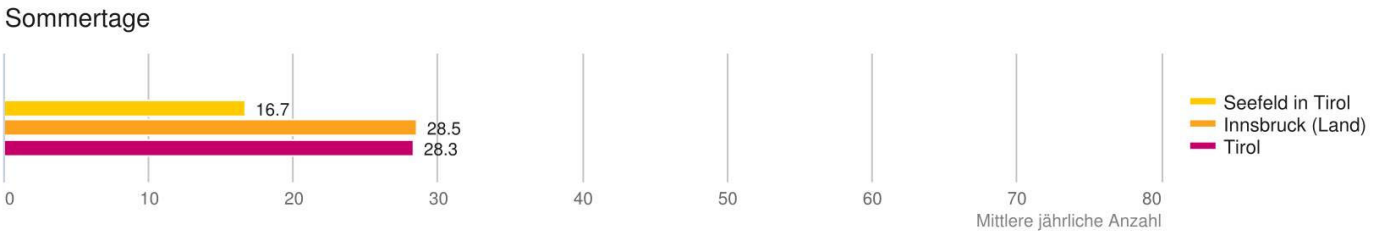
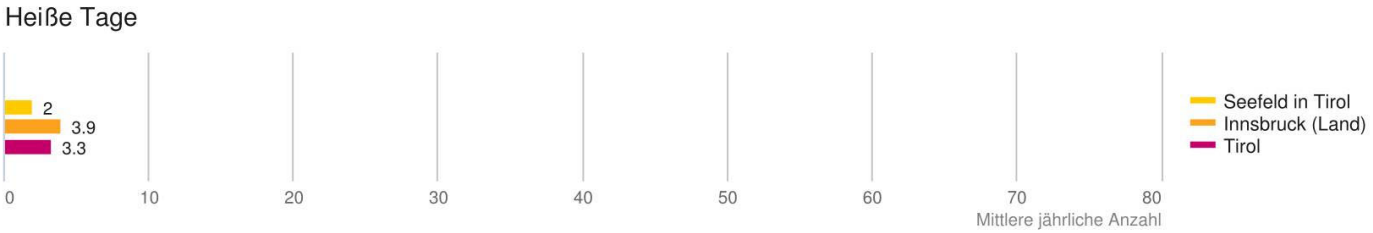




Sommertage und heiße Tage

Erklärung

Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

Mit 17 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Seefeld in Tirol" unter dem Bundeslandwert.