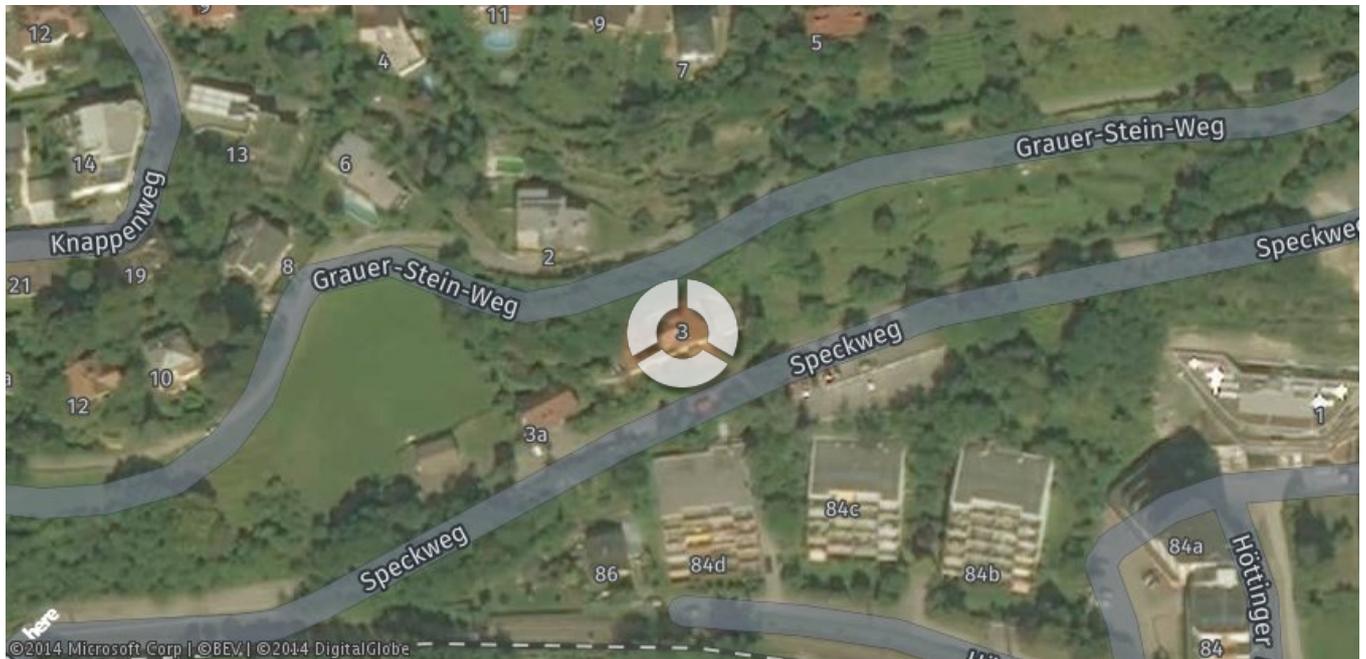


Bericht

Speckweg 3, 6020 Innsbruck



Inhalt:

LAGEPROFI - Lageprofil	B 03
Wohnumfeld auf Karte	B 04
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 05
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 07
Gastronomie und Ausgehen	B 09
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 11
Kunst und Kultur	B 13
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 15
Ärzte	B 17
Medizinische Versorgung und Therapie	B 19
Öffentlicher Nahverkehr	B 21
Grünflächen und Erholungsräume	B 23
Sonnenstunden	B 24
Sommertage und heiße Tage	B 25

Lageprofil

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	- ■■■■ ■■■■ +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	- ■■■■ ■■■■ +
Gastronomie und Ausgehen	- ■■■■ ■■■■ +
Ausbildung und Kinderbetreuung	- ■■■■ ■■■■ +
Kunst und Kultur	- ■■■■ ■■■■ +
Sport, Freizeit und Skigebiete	- ■■■■ ■■■■ +
Ärzte	- ■■■■ ■■■■ +
Medizinische Versorgung und Therapie	- ■■■■ ■■■■ +
Öffentlicher Nahverkehr	- ■■■■ ■■■■ +
Grünflächen und Erholungsräume	- ■■■■ ■■■■ +
Sonnenstunden	- ■■■■ ■■■■ +
Sommertage und heiße Tage	- ■■■■ ■■■■ +

Wohnumfeld auf Karte

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



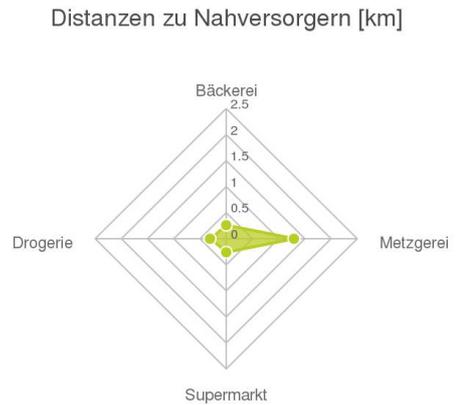
Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1 Hueber Bäckerei GmbH
Höttinger Au 73
Einkaufszentrum west EG
6020 Innsbruck
(0,26 km)
- A2 BAGUETTE
Bachlechnerstraße 46
6020 Innsbruck
(0,49 km)
- A3 BAGUETTE
Fischerhäuslweg 31
6020 Innsbruck
(0,64 km)

Metzgerei

- B1 Hangl Metzgerei
Mariahilfpark 1
6020 Innsbruck
(1,31 km)
- B2 Hörtnagl André Produktion
und Hande...
Herzog-Siegmund-Ufer 1-3
Markthalle
6020 Innsbruck
(1,37 km)
- B3 Bergsinn
Herzog-Siegmund-Ufer 1-3
Markthalle
6020 Innsbruck
(1,37 km)

Supermarkt

- E1 Einkaufszentrum west
Höttinger Au 73
Einkaufszentrum west
6020 Innsbruck
(0,26 km)
- E2 Hofer
Höttinger Au 73/1. UG
6020 Innsbruck
(0,29 km)
- E3 MPreis
Bachlechnerstraße 46
6020 Innsbruck
(0,49 km)

Drogerie

- D1 Müller
Höttinger Au 73-75
6020 Innsbruck
(0,29 km)
- D2 dm Markt
Mitterweg 69
6020 Innsbruck
(0,96 km)
- D3 dm Markt
Technikerstraße 32
6020 Innsbruck
(1,67 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

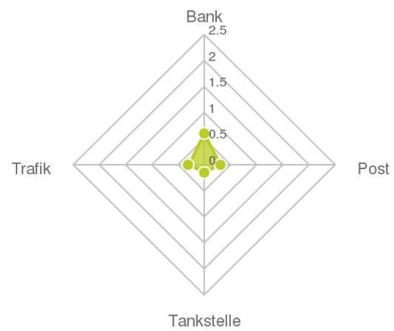
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

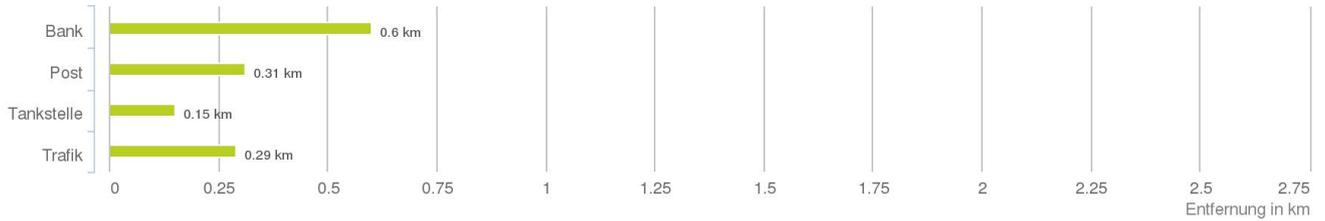
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1 Sparkasse/Erste Bank
Fürstenweg 57
6020 Innsbruck
(0,60 km)
- A2 Raiffeisen
Höttinger Au 41
6020 Innsbruck
(0,70 km)
- A3 BTV
Mitterweg 9
6020 Innsbruck
(0,92 km)

Post

- B1 Postpartner Telekom
Höttinger Au 73
6020 Innsbruck
(0,31 km)
- B2 Postpartner Trafik
Technikerstraße 3
6020 Innsbruck
(1,48 km)
- B3 Postfiliale/Bawag PSK
Innrain 15
6020 Innsbruck
(1,53 km)

Tankstelle

- C1 Shell Tankstelle
Kranebitter Allee
6020 Innsbruck
(0,15 km)
- C2 BP Tankstelle
Kranebitter Allee 30
6020 Innsbruck
(0,36 km)
- C3 Eni Tankstelle
Fürstenweg 87
6020 Innsbruck
(0,46 km)

Trafik

- D1 Trafik
Höttinger Au 73
6020 Innsbruck
(0,29 km)
- D2 Trafik
Kranebitter Allee 30
6020 Innsbruck
(0,36 km)
- D3 Trafik
Fürstenweg 42
6020 Innsbruck
(0,52 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

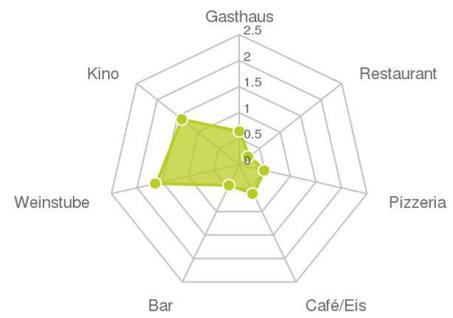
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ausgheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgheinrichtungen



© LAGEPROFI

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Gasthaus

- A1** Gasthof Tengler
Höttinger Au 60
6020 Innsbruck
(0,64 km)
- A2** Gasthaus Höttinger
Schießstand
Schwabeneckweg 7
6020 Innsbruck
(0,70 km)
- A3** Gasthaus Planötzenhof
Andrä Heis
Planötzenhofstraße 30
6020 Innsbruck
(0,91 km)

Restaurant

- B1** Namaste India Deluxe
Höttinger Au 74
6020 Innsbruck
(0,25 km)
- B2** Guido's
Fischnalerstraße 28
6020 Innsbruck
(0,88 km)
- B3** Japanisches Restaurant KAI
Blasius-Hueber-Straße 15
6020 Innsbruck
(1,04 km)

Pizza/Snack

- C1** Giovanni
Schneeburggasse 61
6020 Innsbruck
(0,50 km)
- C2** Cafe-Pizzeria Fifty One
Kranebitter Allee 88
6020 Innsbruck
(0,89 km)
- C3** Prendi Pizza
Höttinger Au 24
6020 Innsbruck
(1,07 km)

Café/Eis

- D1** Cafe Sailer
Fischerhäuslweg 14
6020 Innsbruck
(0,62 km)
- D2** Cafe Rustikal GmbH
Fürstenweg 20
6020 Innsbruck
(0,73 km)
- D3** Die Bohnerei
Fürstenweg 12
6020 Innsbruck
(0,81 km)

Bar/Lokal

- E1** BILLARDSPORTARENA
INNSBRUCK
Bachlechnerstraße 46
6020 Innsbruck
(0,44 km)
- E2** Club Qarizzma
Kranebitter Allee 88
6020 Innsbruck
(0,75 km)
- E3** music-bar ZAPPA
Rechengasse 5, beim
Internationalen Studen
6020 Innsbruck
(1,07 km)

Weinlokal

- F1** INVINUM
Innrain 1 gegenüber Ottoburg
6020 Innsbruck
(1,62 km)
- F2** Vinothek Gottardi
Heiliggeiststraße 10
6020 Innsbruck
(2,12 km)

Kino

- G1** Leokino
Anichstraße 36
6020 Innsbruck
(1,40 km)
- G2** Metropol Multiplex
Innstraße 5
6020 Innsbruck
(1,56 km)
- G3** Cineplexx Innsbruck
Tschamlerstraße 7
6020 Innsbruck
(2,22 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

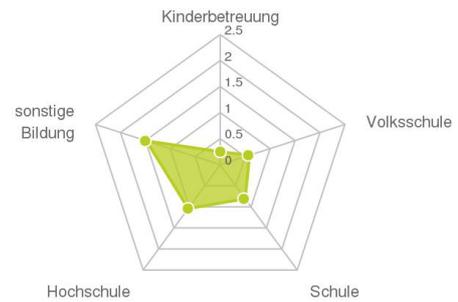
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



© LAGEPROFI

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Kindergarten Sandbühel
Innsbruck Hö...
Schneeberggasse 79
6020 Innsbruck
(0,25 km)
- A2** Kindergarten
Bachlechnerstraße
Bachlechnerstraße 26
6020 Innsbruck
(0,57 km)
- A3** Kindergarten Angergasse
Angergasse 20
6020 Innsbruck
(0,59 km)

Volksschule

- B1** Volksschule Angergasse
Angergasse 18
6020 Innsbruck / Hötting
(0,59 km)
- B2** Volksschule Allerheiligen
Karl-Innerebner-Straße 70
6020 Innsbruck / Hötting
(1,03 km)
- B3** Volksschule Mariahilf
Dr.-Sigismund-Epp-Weg 3
6020 Innsbruck / Hötting
(1,20 km)

Schule

- C1** Höhere technische
Bundeslehranstalt
Trenkwaldstraße 2
6020 Innsbruck
(0,81 km)
- C2** Tiroler Fachberufsschule für
Handel...
Lohbachufer 6b
6020 Innsbruck
(0,86 km)
- C3** Tiroler Fachberufsschule für
Büro I...
Lohbachufer 6c
6020 Innsbruck
(0,86 km)

Hochschule

- D1** Medizinische Universität
Innsbruck
Innrain 52
6020 Innsbruck
(1,04 km)
- D2** Universität Innsbruck
Innrain 52
6020 Innsbruck
(1,04 km)
- D3** FH Gesundheit
Innrain 98
6020 Innsbruck
(1,08 km)

sonstige Bildung

- E1** Taekwondo Sportschule
Reza
Müllerstraße 38
6020 Innsbruck
(1,48 km)
- E2** Volkshochschule
Marktgraben 10
6020 Innsbruck
(1,66 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

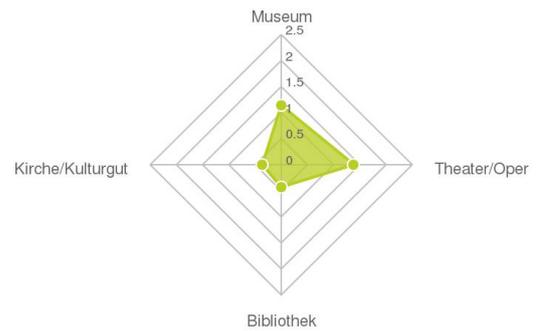
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

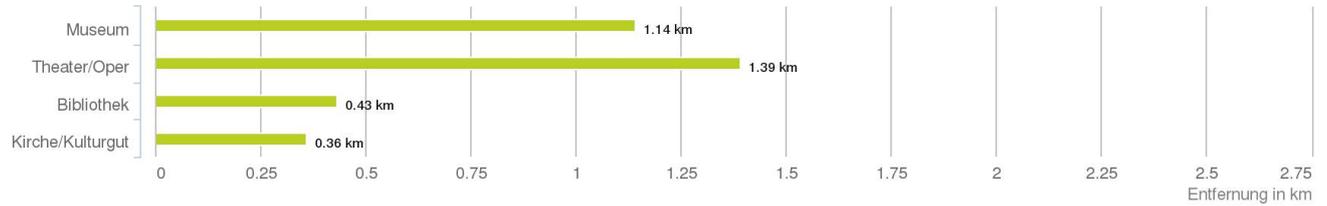
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



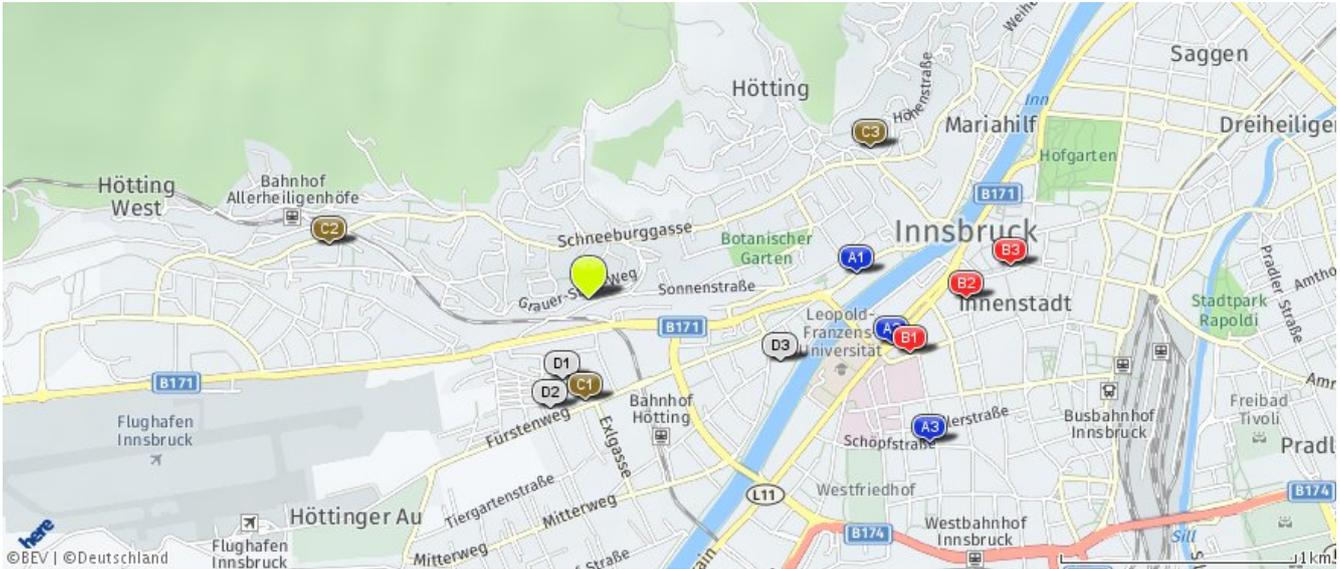
© LAGEPROFI

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Galerie Esterhammer
Mariahilfpark 3
6020 Innsbruck
(1,14 km)
- A2** Galerie Nothburga
Innrain 41/1
6020 Innsbruck
(1,30 km)
- A3** MiP Art Galerie
Schöpfstraße 18
6020 Innsbruck
(1,58 km)

Theater/Oper

- B1** Leobühne
Anichstraße 36
6020 Innsbruck
(1,39 km)
- B2** Kellertheater Innsbrucker
Adolf-Pichler-Platz 8
6020 Innsbruck
(1,61 km)
- B3** OperettenSommer
Veranstaltungs GmbH
Burggraben 3/3
6020 Innsbruck
(1,80 km)

Bibliothek

- C1** Öffentliche Bücherei
Ursulinen
Fürstenweg 86
6020 Innsbruck
(0,43 km)
- C2** Öffentliche Bücherei
Allerheiligen
St.-Georgsweg 15
6020 Innsbruck
(1,12 km)
- C3** Öffentliche Bücherei der
Pfarre Höt...
Schulgasse 2
6020 Innsbruck
(1,37 km)

Kirche/Kulturgut

- D1** Ursulinenkloster
(0,36 km)
- D2** Heiligjahrkirche
(0,49 km)
- D3** Pfarrkirche Petrus Canisius
(0,86 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

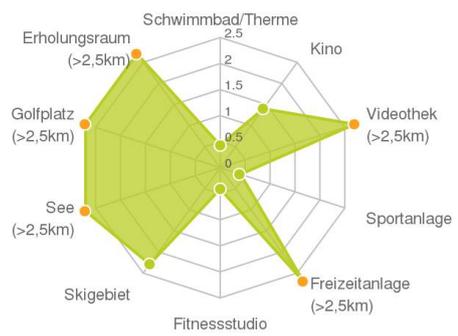
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

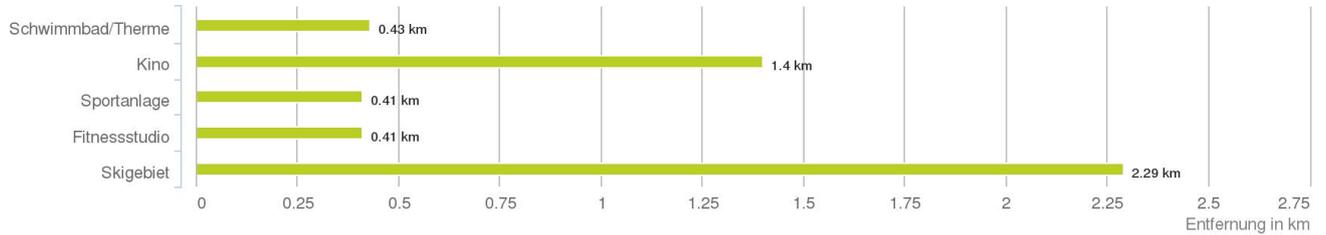
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



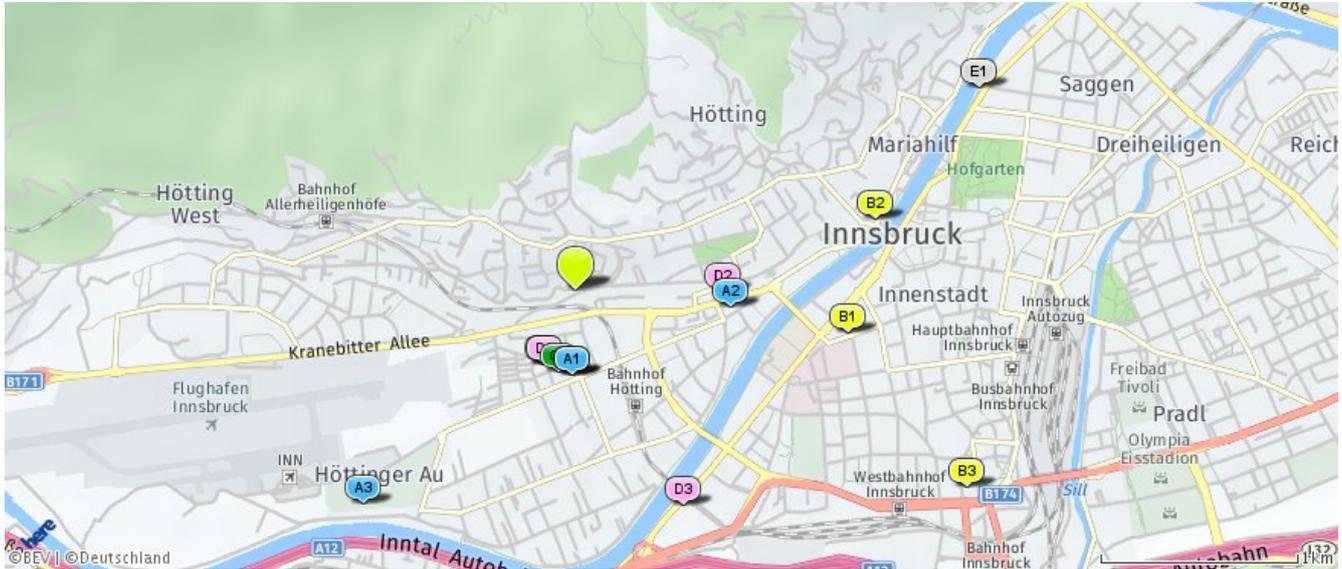
© LAGEPROFI

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1 Sportanlage
Ursulinengymnasium
Fürstenweg 86
6020 Innsbruck
(0,43 km)
- A2 Hallenbad Höttinger Au
Fürstenweg 12
6020 Innsbruck
(0,80 km)
- A3 Hallenbad USI
Fürstenweg 185
6020 Innsbruck
(1,53 km)

Kino

- B1 Leokino
Anichstraße 36
6020 Innsbruck
(1,40 km)
- B2 Metropol Multiplex
Innstraße 5
6020 Innsbruck
(1,56 km)
- B3 Cineplexx Innsbruck
Tschamlerstraße 7
6020 Innsbruck
(2,22 km)

Sportanlage

- G1 Fitness- und Karatecenter
Haslwanter
Reimmichlgasse 9
6020 Innsbruck
(0,41 km)
- G2 Sportanlage
Ursulinengymnasium
Fürstenweg 86
6020 Innsbruck
(0,43 km)
- G3 Sporthalle
Ursulinengymnasium
Fürstenweg 86
6020 Innsbruck
(0,43 km)

Fitnessstudio

- D1 Fitnessstudio
Reimmichlgasse 9
6020 Innsbruck
(0,41 km)
- D2 Fitnessstudio
Höttinger Au 48
6020 Innsbruck
(0,75 km)
- D3 Fitnessstudio
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)

Skilift

- E1 Löwenhaus
Nordkette - Innsbruck
Kabinen
(2,29 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

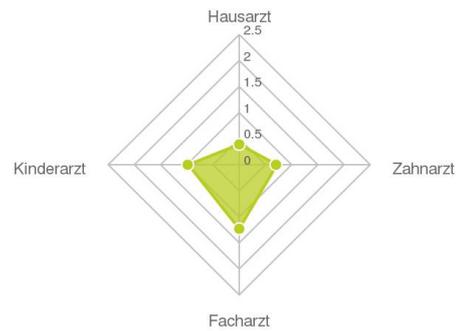
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Ärzten [km]



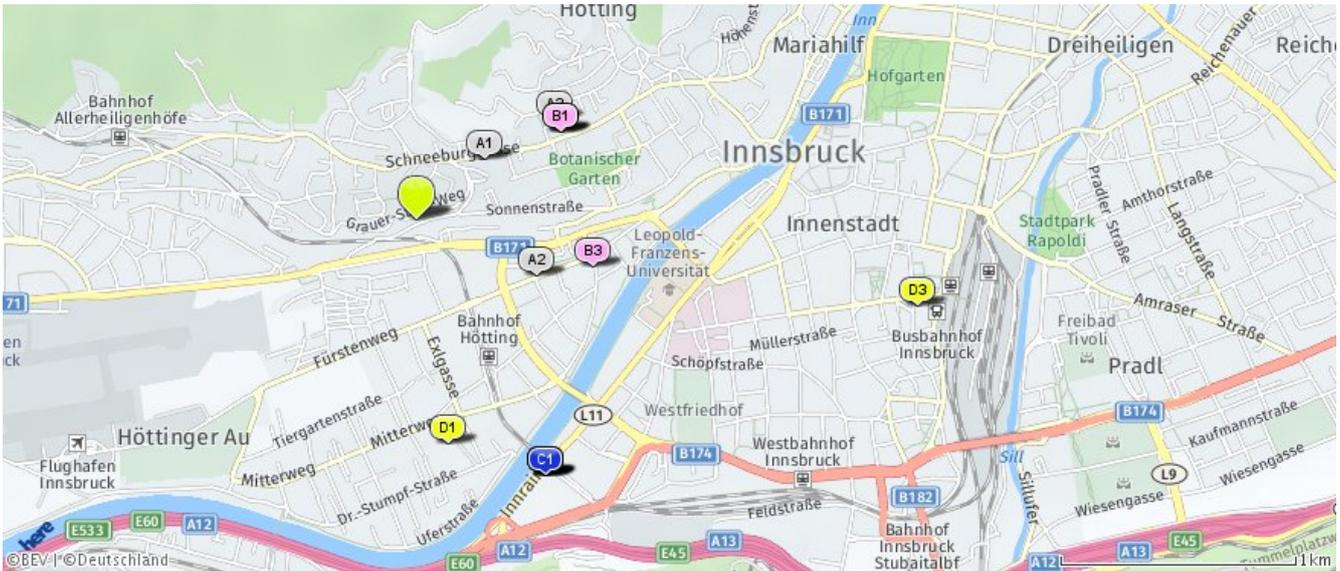
Distanzen zu Ärzten



© LAGEPROFI

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Karin Holzhammer
Schneeburggasse 63
6020 Innsbruck
(0,39 km)
- A2** Dr. Klaus Pissarek
Fürstenweg 38
6020 Innsbruck
(0,56 km)
- A3** Dr. Alfons Köchler
Kohlweg 9
6020 Innsbruck
(0,73 km)

Zahnarzt

- B1** Dr. Otmar Nassberger
Schneeburggasse 50a
6020 Innsbruck
(0,72 km)
- B2** Dr. Eva Nassberger
Schneeburggasse 50a
6020 Innsbruck
(0,72 km)
- B3** Dr. Gerald Gojer
Fischnalerstraße 4
6020 Innsbruck
(0,78 km)

Facharzt

- C1** Dr. Alfred Hennerbichler
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)
- C2** Dr. Dieter Lungenschmid
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)
- C3** Dr. Thomas Wöllner
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)

Kinderarzt

- D1** Dr. Regina Mader
Mitterweg 43
6020 Innsbruck
(0,97 km)
- D2** Dr. Barbara Muigg
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)
- D3** Dr. Claudio Gschösser
Adamgasse 9a
6020 Innsbruck
(2,17 km)

Herold Business Data ©

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

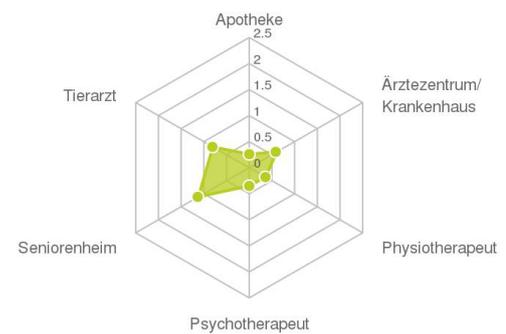
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



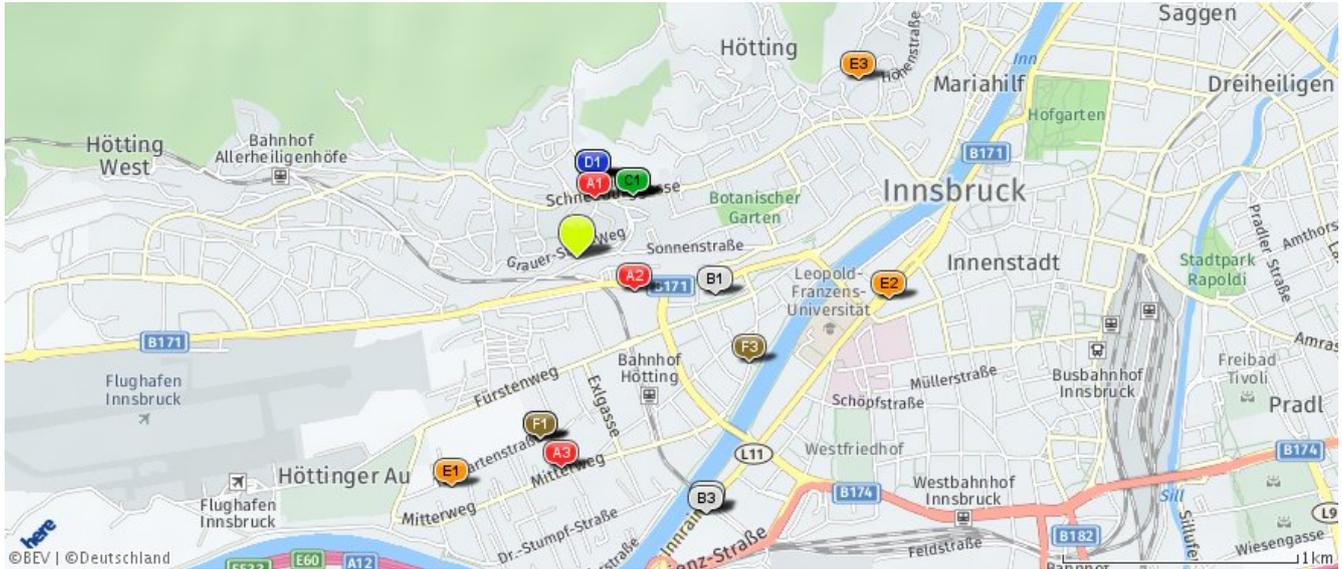
© LACEPROFI

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1 Apotheke "Zum großen Gott"
Schneeberggasse 71b
6020 Innsbruck
(0,26 km)
- A2 Solstein-Apotheke
Höttinger Au 73
6020 Innsbruck
(0,29 km)
- A3 Apotheke "Am Mitterweg"
Mitterweg 58 a
6020 Innsbruck
(0,90 km)

Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1 Ergotherapie GmbH
Höttinger Au 45b
6020 Innsbruck
(0,61 km)
- B2 Medicent Innsbruck -
Ärztzentrum
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,21 km)
- B3 NUCMED Innsbruck,
Schilddrüsendiagn...
Innrain 143
6020 Innsbruck
(1,23 km)

Physiotherapeut

- G1 Gemeinschaftspraxis
Physiotherapie-...
Schneeberggasse 67
6020 Innsbruck
(0,36 km)
- G2 Leiner Gudrun
Schneeberggasse 67
6020 Innsbruck
(0,36 km)
- G3 Walder-Ploner Eva-Maria
Schneeberggasse 67
6020 Innsbruck
(0,36 km)

Psychotherapeut

- D1 Dr.phil. Margarete PACHER
Schneeberggasse
6020 Innsbruck
(0,35 km)
- D2 Anna
NIEDERHOFER-TATZEL
Schneeberggasse
6020 Innsbruck
(0,35 km)
- D3 Mag.DDr. Helmut
NIEDERHOFER
Schneeberggasse
6020 Innsbruck
(0,35 km)

Seniorenheim

- E1 Hauskrankenpflege
Pflegeengel
Tiergartenstraße 113
6020 Innsbruck
(1,12 km)
- E2 ISD - Wohnheim Innere
Stadt
Innrain 39
6020 Innsbruck
(1,34 km)
- E3 ISD-Wohnheim Hötting
Schulgasse 8a
6020 Innsbruck
(1,43 km)

Tierarzt

- F1 Egger Marcus, Dipl.-TA
Tiergartenstraße 43
6020 Innsbruck
(0,80 km)
- F2 Dirnberger Isabella, Dr.
Tiergartenstraße 43
6020 Innsbruck
(0,80 km)
- F3 Koller Ingrid, Dipl.-TA Dr.
Fischnalerstraße 14
6020 Innsbruck
(0,86 km)

Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

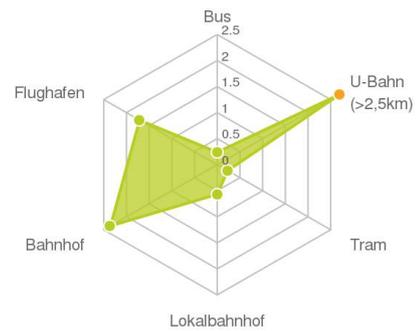
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

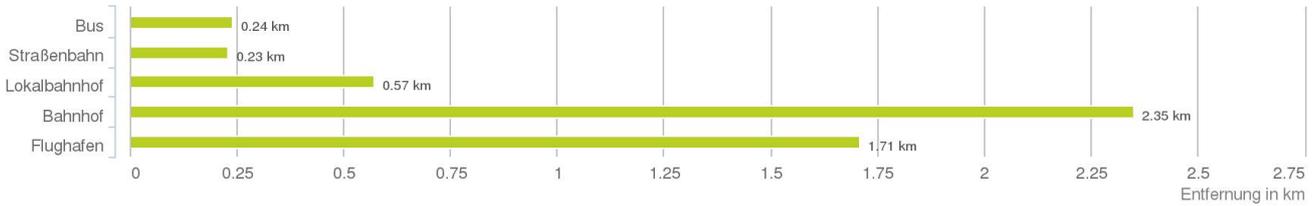
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (Luftlinie).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



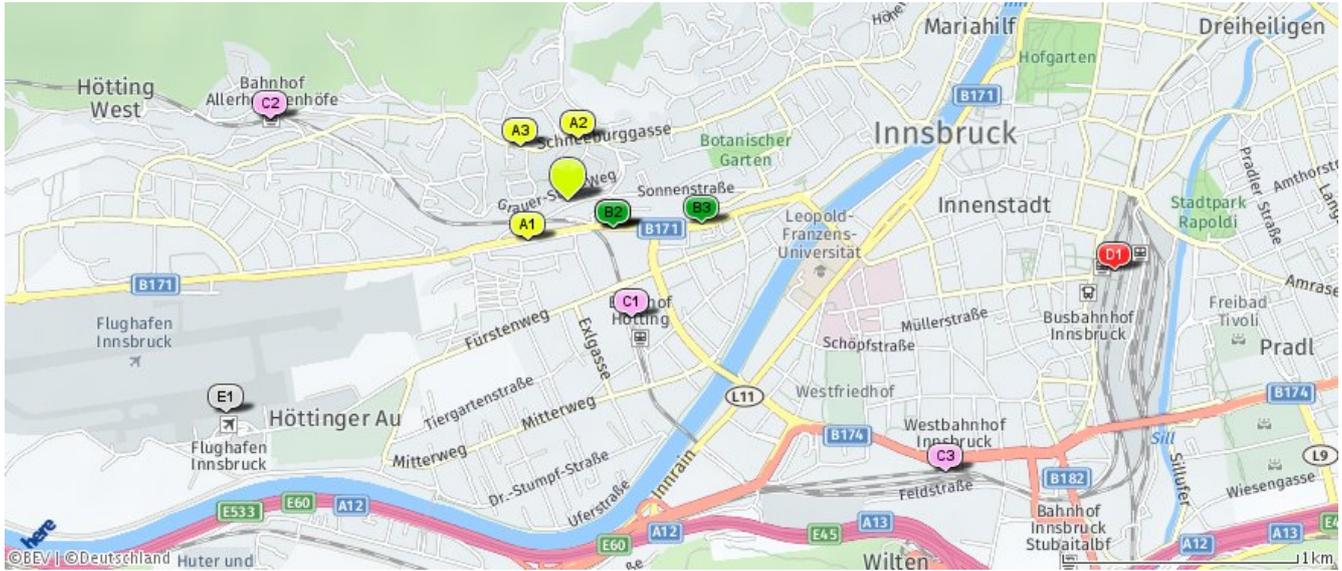
Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



www.openstreetmap.org/copyright
© LAGEPROFI

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- 📍 A1 Am Gießen (0,24 km)
- 📍 A2 Großer Gott (0,27 km)
- 📍 A3 Grauer Stein (0,31 km)

Straßenbahn

- 📍 B1 Höttinger Au/West (0,23 km)
- 📍 B2 Höttinger Au/West (0,23 km)
- 📍 B3 Höttinger Auffahrt (0,58 km)

Lokalbahnhof

- 📍 C1 Innsbruck Hötting (0,57 km)
- 📍 C2 Innsbruck Allerheiligenhöfe (1,31 km)
- 📍 C3 Innsbruck Westbf (1,99 km)

Bahnhof

- 📍 D1 Innsbruck Hauptbahnhof (2,35 km)

Flughafen

- 📍 E1 Flughafen Innsbruck (1,71 km)

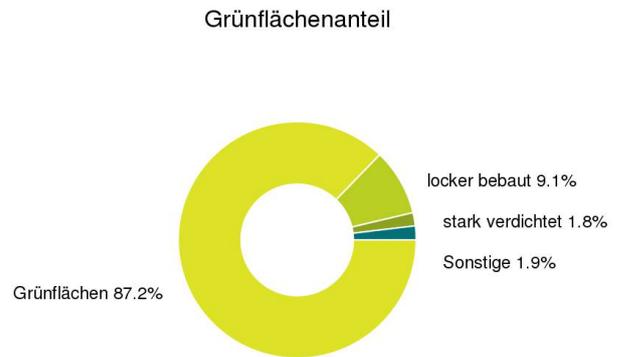
Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Erklärung

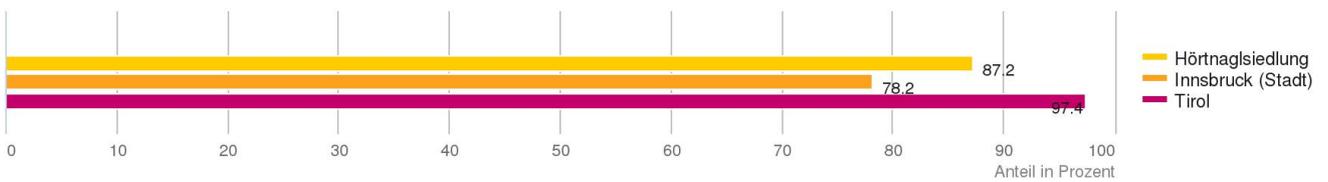
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

Mit einem Grünflächenanteil von 87,2% bietet "Hörtnagsiedlung" eine hohe Freizeitqualität in der Natur.



Grünflächenanteil



© LAGEPROFI



Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Erklärung

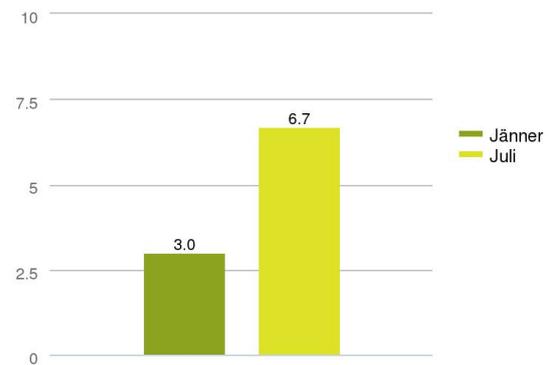
Hier sind die durchschnittlichen täglichen Sonnenstunden im Jänner und Juli dargestellt. Sie können je nach Großwetterlage im entsprechenden Monat sowie je nach Lage des Standortes lokal und regional stark variieren, speziell im Alpenraum.

Ergebnis

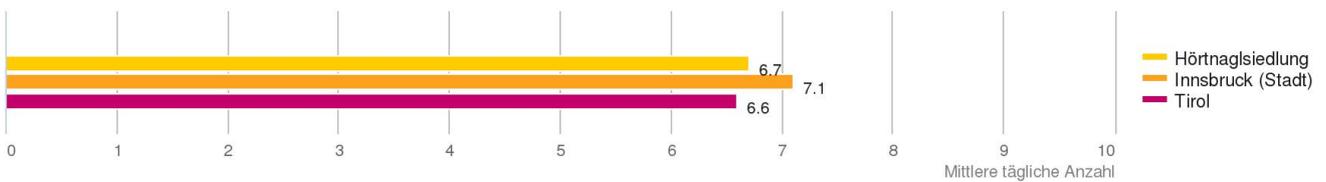
In "Hörtnagsiedlung" gibt es überdurchschnittlich viele Sonnenstunden im Vergleich zu "Tirol".



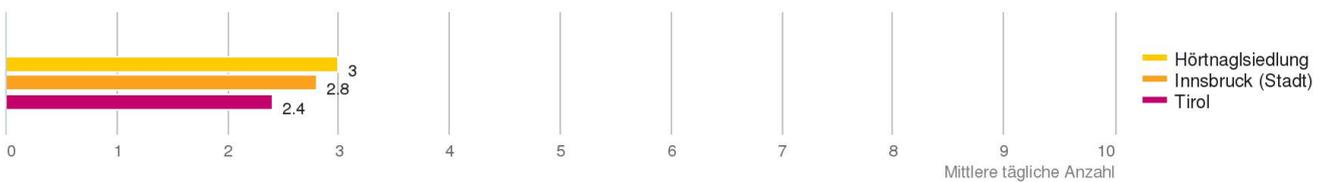
Sonnenstunden [h]



Sonnenstunden im Juli



Sonnenstunden im Jänner



© LAGEPROFI



Speckweg 3, 6020 Innsbruck

Erklärung

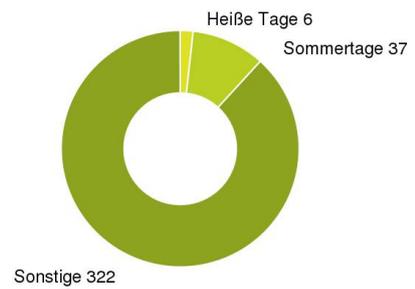
Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 25°C werden als Sommertage, Tage mit einer Höchsttemperatur von mindestens 30°C als heiße Tage bezeichnet. Im Durchschnitt gibt es in Österreich 37 Sommertage und 5 heiße Tage pro Jahr, d.h. 42 Tage an denen die Höchsttemperatur über 25°C liegt. Im Diagramm sind die heißen Tage extra ausgewiesen und nicht in den Sommertagen enthalten.

Ergebnis

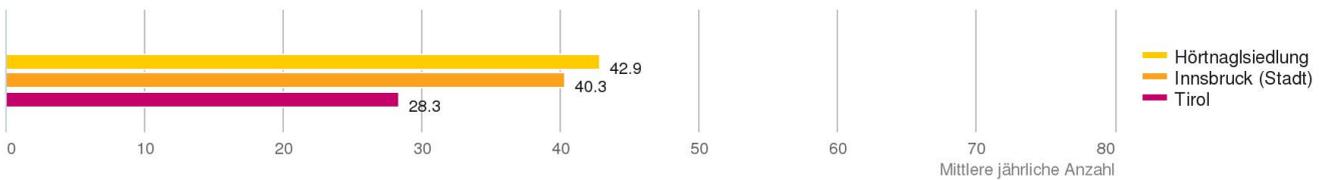
Mit 43 Sommertagen und heißen Tagen liegt "Hörtnagsiedlung" über dem Bundeslandwert.



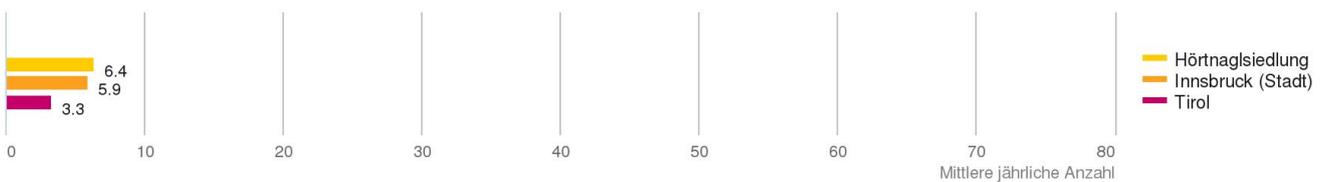
Sommertage und Heiße Tage



Sommertage



Heiße Tage



© LAGEPROFI

