



meinbezirk.at

Google™ Benutzerdefinierte Suche

Anmelden

Nachrichten ▾ Leben ▾ Termine Gewinnspiele Galerien ▾ Karriere & Jobs Kleinanzeigen Service ▾

Österreich > Tirol > Schwaz > Lokales > Wohnbauprojekt Vomp: Aber hallo!

27.01.2017, 09:10 Uhr

## Wohnbauprojekt Vomp: Aber hallo!



VOMP (fh). Die Gemeinde Vomp ist prinzipiell ein recht sonniges Fleckchen Erde und das wissen auch Wohnbauträger. Die Carisma Wohnbau GmbH mit Sitz in Innsbruck plant die Errichtung einer Wohnanlage der besonderen Art unter dem Titel "Villen am Schlosspark". Zu diesem Zweck hat das Unternehmen Baugrund in der Größe von knapp 11.000 Quadratmetern erworben (Das Grundstück stand im Besitz der Tochter des ehemaligen IV-Präsidenten Fritz Heiss) und plant in zwei Bauabschnitten die Errichtung von 58 Wohneinheiten. "Die Planung für die Wohnanlage ist schon sehr weit fortgeschritten und das Interesse der Kunden ist sehr groß. Der Fokus liegt auf Eigentumswohnungen und was den Preis betrifft ist es zwar leistbar aber nicht billig", lässt Andrea Hörtnagel, Verkaufsteamleiterin bei Carisma wissen.

Eine Besonderheit des Wohnbauprojektes ist, dass es oberirdisch autofrei sein wird, sprich die Hanlage erlaubt es eine Tiefgarage zu errichten sodass die jeweiligen Bewohner dann von etwaigem Autolärm ungestört sind. "Wir bieten mit diesem Projekt eine hohe Wohnqualität und aufgrund der sonnigen Hanglage gibt es mehr Belichtungsflächen und sogar die jeweiligen Erdgeschosse sind in Sachen Ausblick unverbaubar", so Hörtnagel im Gespräch mit der BEZIRKSBLÄTTER-Redaktion.

### Phase eins im März?

Geht es nach der Carisma Wohnbau GmbH könnte mit dem Projekt bereits im März gestartet werden denn bereits jetzt ist man dabei Altbestände auf den Grundstücken abzureißen. "Natürlich hoffen wir, dass der Bau planmäßig starten kann und es wird auch ein Infoveranstaltung für die Anrainer zu dem Projekt in absehbarer Zeit geben (die BEZIRKSBLÄTTER berichten)", so Andrea Hörtnagel. Das Projektvolumen beläuft sich im ersten Bauabschnitt auf ca. 17 Millionen Euro. Der Baubescheid der Gemeinde Vomp ist allerdings noch ausständig. "Wir sind hier auf volle Transparenz und vor allem Kommunikation auf Augenhöhe mit

Schwarz  
Wählen Sie Ihren Bezirk

23.994  
Florian Haun  
aus Schwaz  
am 27.01.2017  
Folgen  
250 Leser

Sie möchten eine Immobilie verkaufen?

Immobilienpreise	Wohnung verkaufen
Immobilienmarkt	Grundstück verkaufen
Immobilie verkaufen	Immobilienmakler
Haus verkaufen	IMMOBILIE RICHTIG VERKAUFEN

### Top-Links

- Schnappschüsse im Jänner**  
Die besten Regionauten-Fotos: jetzt bietet es sich an, viele Fotos in einer winterlichen Landschaft zu schießen.
- Regionauten-Tipps**  
Auf der Suche nach Tipps zu bestimmten Themen? Wir haben alle Tipps zum Veröffentlichen von Beiträgen und vieles mehr!
- Landwirtschaftskammer Tirol**  
„Tiroler Berglandwirtschaft – einfach unverzichtbar!“. Hier finden Sie alle aktuellen Infos rund um die Tiroler Landwirtschaft!

### Wetter in Schwaz

Mit 8.02	Don 9.02	Fre 10.02	Sam 11.02
-1 / 5	-3 / 7	1 / 8	0 / 10

Details © ZAMG

### Lokale Kleinanzeigen aus Schwaz

Gratis inserieren & Schnäppchen finden!

Auto & Motor	Elektromarkt
Immobilien	Marktplatz
Arbeitsplatz Österreich	Arbeitsplatz Schwaz

GLEICHTAGIG SATURN EINTAUSCHEN



Hier



Anrainern bzw. Gemeinde bedacht und freuen uns natürlich, dass es so großes Interesse an unserem Projekt gibt", so die Immobilienexpertin aus Innsbruck.

## Baubescheid ausständig

Bürgermeister Karl Josef Schubert erklärt auf Anfrage der BEZIRKSBLÄTTER: "Das besagte Grundstück war seit den 70er Jahren als Baugrund gewidmet und irgendwann musste man damit rechnen, dass hier etwas gebaut wird. Es handelt sich hier um die schönste Wohngegend in Vomp und als Bürgermeister muss ich sagen, dass ich nicht die größte Freude mit dem Projekt habe da ich den Bedarf für VomperInnen und Vomper nicht sehe. Es ist aber so, dass es im Gemeinderat einstimmig beschlossen wurde und ich gehe davon aus, dass wenn alle Vorschriften und raumplanerischen Kriterien eingehalten werden, diesem Bau nichts mehr im Wege steht", so Schubert. Das Verfahren für den Baubescheid läuft und der Bürgermeister rechnet auch damit, dass es von Seiten der Anrainern den einen oder anderen Einspruch geben wird.



♥ Gefällt mir 0

Teilen Twittern G+Teilen Einbetten E-Mail Melden

### Weitere Beiträge zu den Themen

Wohnbau in Schwaz (22), Wohnbau (1014), vomp in Schwaz (454), Projekt in Schwaz (45), Projekt (1761), Carisma (10)

### Das könnte Sie auch interessieren



#### News The Big Bang Theory: Kaley Cuoco liebt ihren...

Von ihren Fans wird Kaley Cuoco immer wieder mit Komplimenten über...



#### Lokales Brand in Mehrparteienhaus in Schwaz

SCHWAZ (fh). Vergangenes Wochenende brach in einem Mehrparteien...



#### Werbung Mit diesen Übungen bleiben Sie Fit & Vital!

Sichern Sie sich die 12 besten Übungen an der Wand - ohne Geräte und...



#### Werbung Kreditkarten Vergleich Aktuelle Testergebnisse auf einen Blick: Ihr Kreditkarten-Vergleich



#### Lokales Verdacht des sexuellen Missbrauchs in Saalfelden

SAALFELDEN. Ein 15-jähriger Schüler traf sich mit einer gleichalt...



#### Lokales Schwaz: 14-jährige Täter ausgeforscht

SCHWAZ (fh). Beamten der PI Schwaz gelang es, nach umfangreicher...

hier werben

powered by plista

### Schreiben Sie einen Kommentar zum Beitrag:

Schon dabei? Hier anmelden!

Link einfügen

Spam und Eigenwerbung sind nicht gestattet.  
Mehr dazu in unserem Verhaltenskodex.

Kommentar speichern

## Aktuell in Schwaz

- Top-Angebote
- wertvolle Tipps
- zuverlässige Partner

Hier gehts zu den Profis aus der Region

### Gewinnspiel: 2 x 2 Tickets für den Film der Woche

Fifty Shades of Grey 2 – Gefährliche Liebe



Obwohl die Trennung von Christian Grey von ihr ausgegangen ist, kann Anastasia ihren Milliarden-schweren Unternehmer mit...

### Aktuell meistgelesen



**Messerstecherei in Jenbach: Schwere Bauchverletzung**  
JENBACH. In den Abendstunden des Montags, 6.2. kam ein...



**Die schnellsten Feuerwehrler auf der Skipiste** „Tirol ist das Land der Skifahrer – und die...



**Wattens: Fa. Swarovski baut "modernste Kristallfabrik der..."** WATTENS (fh). Auf nicht wenige als 36.000 Quadratmetern...



**HUBERBUAM zu Besuch im Zillertal** Am 4. Februar besuchte der jüngere der Huberbuam, Alexander...



**Rückruf: Fremdkörper in Humus und Falafel von Spar möglich** ÖSTERREICH. Eine routinemäßige Qualitätskontrolle bei...



**Schwaz: 14-jährige Täter ausgeforscht** SCHWAZ (fh). Beamten der PI Schwaz gelang es, nach...



**"55 Millionen Euro und keiner weiß wofür"** Für die Jahre 2017 und 2018 sind jeweils 55 Millionen Euro...



**E-Mobil: Das nächste Auto wird ein Stromer** Ö (smw). Knapp fünf Millionen Autos stehen in den Garagen...



**Volvo S90: Punktet mit mehr als nur dem Exoten-Bonus**  
Antrieb: PERFEKT Laufruhe in allen...



**Schnell und gesund kochen - so klappt es!** Abends nach getaner Abend bleibt oft wenig Zeit und Muße...

GLEIC SMART SATURN EINTAU!



Hier

