

Mitarbeiter*in Projektentwicklung / Projektleitung

CARISMA IMMOBILIEN ist ein erfolgreiches und innovatives Unternehmen mit den Geschäftsbereichen Bauträger, Immobilienvermittlung und -bewertung. Als Bauträger schafft das innovative Unternehmen höchste Wohnqualität mit ansprechendem Design in besonderen Lagen. Ein wesentlicher Schlüssel zur Entwicklung und zum Erfolg des Unternehmens sind seine engagierten und motivierten Mitarbeiter*innen.

Ihre Aufgaben:

- Technische, rechtliche sowie wirtschaftliche Beurteilung von Immobilienprojekten
- Eigenständige Verhandlungen mit den relevanten Partnern der Projekte (Eigentümer*innen, Behörden, Nachbar*innen, ...)
- Kaufmännische Gesamtverantwortung der Bauträgerprojekte von der Akquise bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe
- Erarbeitung und Optimierung der Planungskonzepte samt Wohnungsgrundrissen in Hinblick auf Gestaltung, Funktion und Wirtschaftlichkeit
- Auswahl und Koordination des Planungsteams
- Begleitung der baulichen Umsetzung zur Wahrung der Ziele Qualität, Kosten, Termine

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes technisches bzw. immobilienwirtschaftliches Studium (Architektur, Bauingenieurwesen) mit Kenntnissen der einschlägig rechtlichen sowie der kaufmännischen-/ betriebswirtschaftlichen Belange
- Erfahrung im Bauprojektmanagement und Wohnbau sowie Kenntnis des Tiroler Immobilienmarktes
- Überzeugende, gewinnende und durchsetzungsstarke Persönlichkeit mit Freude an Kommunikation

Es erwartet Sie:

- Ein modernes, teamorientiertes Umfeld mit Freiraum sowie ein angenehmes Arbeitsklima
- Entwicklungsmöglichkeiten in einem wachsenden, dynamischen Unternehmen
- Das Gehalt ist marktkonform und richtet sich nach Ihrer Erfahrung und Gesamtqualifikation

Sie sind eine engagierte Persönlichkeit, die konzeptionell und qualitätsorientiert denkt und handelt. Sie sind belastbar und haben Freude daran, in einem aktiven Team zu arbeiten, Ihr Wissen einzubringen, aber auch ständig zu erweitern.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung:

CARISMA IMMOBILIEN, Frau Viktoria Markart
Olympiastraße 37, 6020 Innsbruck,
viktoriamarkart@carisma.cc, www.carisma.tirol